

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavební úřad



MELTX00SKFS6

Spis. zn.: OSÚ/4446/2020/HOZ/1938
Čj.: MELT/43457/2020/oz.SP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Zdeněk Holubička
Telefon: 476767862
Fax: 476767801
E-mail: zdenek.holubicka@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Zdeněk Holubička

Datum: 24.06.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ZIMLET Klíny, s. r. o., IČO 22802126, Rašov 64, 436 01 Klíny-Rašov, kterou zastupuje NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most

(dále jen "stavebník") dne 23.06.2020 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem:

Zipline Klíny, Klíny - Rašov

na pozemcích parc. č. 191, 192/1, 192/23, 242 v katastrálním území Klíny II, st. p. 108, parc. č. 12/2, 19, 20/1, 21/7, 21/8, 27/7, 53/1, 53/4, 173, 175, 183, 191/1, 194/1, 207/1 v katastrálním území Rašov u Litvínova, parc. č. 447, 454/1, 491/1, 492 v katastrálním území Meziboří u Litvínova. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21. července 2020 (úterý) v 13.00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Stavebního úřadu Litvínov.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Litvínov, stavební úřad, úřední dny: Po., St. 8,00 - 11,30, 12,30 - 17,00; Út., Čt. 8,00 - 11,30, 12,30-15,00; s tím že doporučujeme využít především úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 11,30 a od 12,30 do 17,00 hodin. V ostatní dny lze na základě předešlé domluvy).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že se jedná podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů o řízení s velkým počtem účastníků. V řízení s velkým počtem účastníků se, dle § 112 odst. 1 stavebního zákona, oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (veřejnou vyhláškou), dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě.

V řízení s velkým počtem účastníků se, v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona, v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„Otisk úředního razítka“

Zdeněk Holubička v.r.
oprávněná úřední osoba stavebního úřadu

Toto oznámení se oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov, Městského úřadu Meziboří a Obecního úřadu Klíny. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.
Po stanovené lhůtě prosím zašlete zpět.

Úřední desky - vyvěsit po dobu 15 dnů

- Městský úřad Litvínov
- Obecní úřad Klíny
- Městský úřad Meziboří

Obdrží:

Dodejky

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

Stavebník

ZIMLET Klíny, s. r. o., IDDS: 9c4pw9y

sídlo: Rašov č.p. 64, Klíny, 436 01 Litvínov 1

Zástupce:

NE2D Projekt s.r.o., IDDS: f4dnxyj

sídlo: Prokopa Holého č.p. 2007/11, 434 01 Most 1

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Sport areál Klíny, s. r. o., IDDS: usdu2we

sídlo: Rašov č.p. 64, Klíny, 436 01 Litvínov 1

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Obec Klíny, IDDS: jdbbntf

sídlo: Klíny, 436 01 Litvínov

Vlastník stavba na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Dotčené orgány

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: J. E. Purkyně č.p. 270/5, 434 01 Most 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

sídlo: Horova č.p. 1340/10, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Doručí se veřejnou vyhláškou*Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno**p.č. 106, 53/12, 107, 105, 140, 139, 53/3, 361, 34/5, 359, 32/5, 27/6, 12/6, 12/10, 12/3, 12/4, 12/5, 18/1, 192, 20/3, 20/2, 27/2, 192/36, 26/2, 104, 200/1, 32/4, 28, 62, 63, 64, 38, 191/2, v katastrálním území Rašov u Litvínov*