

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavební úřad



MELTX00S8YMN

Spis. zn.: OSÚ/2547/2020/HOZ/1938

Čj.: MELT/32611/2020/UR

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Zdeněk Holubička
Telefon: 476767862
Fax: 476767801
E-mail: zdenek.holubicka@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala
Datum: 18.05.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 03.04.2020 podal

ZIMLET Klíny, s. r. o., IČO 22802126, Rašov 64, 436 01 Klíny-Rašov,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává:

rozhodnutí o umístění stavby

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, na stavbu s názvem

Zipline Klíny, Klíny, Rašov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 191 (lesní pozemek), parc. č. 192/1 (lesní pozemek), parc. č. 192/23 (ostatní plocha), parc. č. 242 (vodní plocha) v katastrálním území Klíny II, st. p. 108 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 12/2 (lesní pozemek), parc. č. 19 (lesní pozemek), parc. č. 20/1 (ostatní plocha), parc. č. 21/7 (lesní pozemek), parc. č. 21/8 (ostatní plocha), parc. č. 27/7 (ostatní plocha), parc. č. 53/1 (lesní pozemek), parc. č. 53/4 (ostatní plocha), parc. č. 173 (lesní pozemek), parc. č. 175 (lesní pozemek), parc. č. 183 (ostatní plocha), parc. č. 191/1 (ostatní plocha), parc. č. 194/1 (ostatní plocha), parc. č. 207/1 (vodní plocha) v katastrálním území Rašov u Litvínova, parc. č. 447 (trvalý travní porost), parc. č. 454/1 (lesní pozemek), parc. č. 491/1 (vodní plocha), parc. č. 492 (vodní plocha) v katastrálním území Meziboří u Litvínova.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o lanovku pro jednu osobu, která sjíždí vlastní vahou v úvazku na kladce zavěšené na nosném ocelovém laně, vždy směrem dolů. Trasa lanovky se skládá ze dvou úseků, kde první delší úsek mezi nástupní a přestupní stanicí měří 1342 m, druhý úsek mezi přestupní a dojezdovou stanicí měří 776 m. Výška hlavního nosného lana v podélném profilu je 7 - 140 m nad zemí, průvěs lana je 3% a vede přes zalesněné údolí. Zipline je navržena jako jednorázová s jedním nosným lanem. Nosné konstrukce nástupní a dojezdové stanice jsou navrženy jako železobetonové stavby částečně zapuštěné do terénu v kombinaci s ocelovými plošinami.

Výška nástupní stanice je 7 m a přístup bude po točitém vřetenovém schodišti. Podrobněji řeší stavbu dokumentace pro územní řízení.

Umístění stavby na pozemku:

parc. č. 191, 192/1, 192/23, 242 v katastrálním území Klíny II, st. p. 108, parc. č. 12/2, 19, 20/1, 21/7, 21/8, 27/7, 53/1, 53/4, 173, 175, 183, 191/1, 194/1, 207/1 v katastrálním území Rašov u Litvínova, parc. č. 447, 454/1, 491/1, 492 v katastrálním území Meziboří u Litvínova

Určení prostorového řešení stavby:

- Délka trasy lanovky úsek 1 1342 m
- úsek 2 776 m

Nástupní stanice

- Zastavěná plocha 17,2 m²
- Obestavěný prostor 93,9 m³

Přestupní stanice

- Zastavěná plocha 19,7 m²
- Obestavěný prostor 110,7 m³

Dojezdová stanice

- Zastavěná plocha 9,6 m²
- Obestavěný prostor 35,9 m³

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Záměr stavby nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o provozování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Pro stavbu byl dne 23.03.2020, spis.zn. KUUK/020535/2020/9 vydán závěr zjišťovacího řízení – Rozhodnutí, že stavba nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.
- Záměr je v souladu s cíly a úkoly územního plánování definovaných v §§ 18 a 19 stavebního zákona Města Meziboří a obce Klíny.

Stavební úřad stanoví dle § 92 odst. 1) stavebního zákona a § 9 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí v měřítku 1: 1000, která obsahuje výkres se zakreslením stavebního pozemku, dle dokumentace zpracované společností UniPark s.r.o. Brno, datum 11/2019, zodpovědný projektant Ing. Eva Papoušková, autorizovaná inženýrka pro pozemní stavby ČKAIT1003484.
2. Veškeré případné změny v umístění stavby nebo rozsahu stavby musí být schváleny zdejší stavebním úřadem.
3. Žadatel je povinen dodržet podmínky uvedené závazném stanovisku ze dne 14.05.2020. č.j. MELT/27504/2020/OŽP/KUE/221.1.3, vydaném Městským úřadem Litvínov, odborem životního prostředí, ve znění:
 - Nejdříve po vydání územního rozhodnutí a nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného posledního povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon si zajistí investor pravomocné rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ve smyslu § 13, § 15 - § 18 lesního zákona, a to části p. č. 19 o výměře 0,0400 ha v katastrálním území Rašov u Litvínova, části p. č. 192/1 o výměře 0,0320 ha v katastrálním území Klíny II a části p. č. 454/1 o výměře 0,0361 ha v katastrálním území Meziboří u Litvínova. Rozhodnutí o odnětí je vydáváno na základě samostatně podané žádosti orgánem státní správy lesů v samostatném řízení.
 - Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o odnětí výše uvedených pozemků plnění funkcí lesa, nesmí být na předmětných pozemcích určených k plnění funkcí lesa prováděna stavební činnost.
 - Záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace vyhotovené společností UniPark, s. r. o., Sladkovského 1606/13, 612 00 Brno a realizací stavby nedojde k záboru žádného pozemku určeného k plnění funkcí lesa vyjma části pozemku

- p. č. 19 v katastrálním území Rašov u Litvínova, části pozemku p. č. 192/1 v katastrálním území Klíny II a části pozemku p. č. 454/1 v katastrálním území Meziboří u Litvínova v rozsahu předpokládaného odnětí pro realizaci stavby osobní lanovky o výměře cca 0,1081 ha.
4. Žadatel je povinen dodržet podmínky uvedené závazném stanovisku ze dne 11.05.2020. č.j. OŽP/3106/2020/BUP/231.2.1/S-2846, vydaném Městským úřadem Litvínov, odborem životního prostředí, ve znění:
- Před vydáním povolení stavby bude vyřešeno užívání pozemků p. č. 207/1 v k. ú. Rašov u Litvínova, parc. č. 242 v k. ú. Klíny II a parc. č. 492 v k. ú. Meziboří u Litvínova, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků. S povodím Ohře, státní podnik, závodem Chomutov (Ing. Husmanová, tel.: 474 636 690, email: husmanova@poh.cz) bude vyřešen způsob majetkoprávního vypořádání.
 - Při stavbě musí být použity jakostně a zdravotně nezávadné stavební hmoty. Materiály použité při stavbě nesmí samovolně nebo při styku s vodou (např. srážky) vylučovat látky nebezpečné podzemním vodám a tím ohrožovat jejich kvalitu, atesty budou v případě potřeby předloženy provozovateli OPVZ.
5. Žadatel je povinen dodržet podmínky účastníka řízení uvedené ve vyjádření ze dne 26.09.2019. zn. POH/44138/2019-2/032100, vydané Povodím Ohře s.p. Chomutov, ve znění:
- Stavbou bude docházet k dotčení (křížení) pozemků p.č. 207/1 v k.ú. Rašov u Litvínova, 242 v k.ú. Klíny II a 492 v k.ú. Meziboří u Litvínova, ke kterým máme práva hospodařit. Do vydání povolení stavby bude vyřešeno užívání výše uvedených pozemků (popřípadě hmotného majetku) po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Chomutov (ing. Michaela Husmanová, tel 474 636 690) bude vyřešen způsob majetkoprávního vypořádání.
 - Začátek a konec stavebních prací budou oznámeny Povodí Ohře, státní podnik, provozu Teplice – ing. Jindřich Gučík, tel. 608 462 203
6. Žadatel je povinen dodržet podmínky účastníka řízení uvedené ve vyjádření ze dne 09.04.2020. č.j. LČR235/001052/2020, vydané Lesy ČR s.p. Lesní správou Litvínov, ve znění:
- Nástupní stanoviště bude umístěno v areálu Sport Areálu Klíny na p.p.č. 53/1 k.ú. Rašov u Litvínova, přestupní stanoviště bude umístěno nad lesní cestou Tesařovka na p.p.č. 454/1 k.ú. Meziboří u Litvínova a výstupní stanoviště bude u lanové sedačkové dráhy Sport areálu Klíny na p.p.č. 192/1 k.ú. Klíny II. tak, jak je zakresleno v Katastrálním situačním výkresu (měřítko 1:1000, datum 11/2019, vyhotovené firmou UniPark s.r.o., Sladkovského 1606/13, Brno), který je nedílnou součástí tohoto vyjádření.
 - Stavba bude z části umístěná na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, proto si investor zajistí rozhodnutí orgánu státní správy lesů (dále jen OSSL) o dočasném odnětí a trvalém omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa ve smyslu §13 zákona O lesích pro dotčené lesní pozemky s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p., jakož i souhlas se stavbou do 50m od kraje lesa ve smyslu §14 stejného zákona.
 - Po pravomocném vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků z lesního půdního fondu, dojde k uzavření nájemní smlouvy na pozemky dotčené stavbou.
 - Při předání pozemků investorovi stavby budou s místně příslušným revírníkem sjednány podmínky pro užívání lesní dopravní sítě, která bude využita při realizaci stavby. Po dokončení stavby bude využívána LDS opravena a předána revírníkovi.
 - Odstraňování dřevin na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p. bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, a vlastní realizace těžby bude provedena až po vydání pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí z PUPFLu a po uhrazení poplatků z předčasného smýcení a dočasného odnětí. Kácení dřevin bude předem nahlášeno a odsouhlaseno místně příslušným revírníkem panem Bradáčem (mobil: 725673106) a p. Bičíštěm (mobil: 725627855) a bude domluveno další nakládání s dřevní hmotou – místo a způsob uložení dřevní hmoty, případně odkoupení.

7. Žadatel je povinen dodržet podmínku účastníka řízení uvedenou ve vyjádření ze dne 21.04.2020 zn.1108506251, vydané společností ČEZ Distribuce a.s. ve znění:
 - Upozorňujeme na naše nadzemní vedení 0,4 kV. Není chráněno ochranným pásmem. Dbejte zvýšené opatrnosti při tažení nosných lan, doporučujeme nechat si vypnout naše vedení NN a zajistit taková opatření, aby nedošlo při tažení nosných lan ke kontaktu s naším vedením.
8. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací České telekomunikační infrastruktury, a.s. ze dne 09.09.2019, čj. 745259/19, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:
Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

ZIMLET Klíny, s. r. o., Rašov 64, 436 01 Klíny-Rašov
Obec Klíny, Klíny, 436 01 Klíny
Město Meziboří, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

Odůvodnění:

Dne 03.04.2020 podal žadatel, kterého zastupuje NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení veřejného územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.05.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 79 odst. 1 a § 90 stavebního zákona a z hlediska vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena všemi předepsanými přílohami dle § 86 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, byli určeni dle § 85 stavebního zákona.

Přílohy k žádosti a další písemnosti:

- Závěr zjišťovacího řízení – rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje odboru ŽPaZ ze dne 23.03.2020, spis. zn. KUUK/020535/2020/9
- Závazné stanovisko MěÚ Litvínov odboru životního prostředí ze dne 11.05.2020, čj. OŽP/3106/2020/BUP/231.2.1/S-2846
- Závazné stanovisko MěÚ Litvínov odboru životního prostředí ze dne 30.04.2020, čj. MELT/23854/2020/OŽP/MAK/249.9./66
- Závazné stanovisko MěÚ Litvínov odboru životního prostředí ze dne 14.05.2020, čj. MELT/27504/2020/OŽP/KUE/221.1.3
- Souhlasné závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje, ÚO Most ze dne 20.04.2020 čj. HSUL-2012-2/MO2020
- Závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, ÚP Most ze dne 14.10.2019, čj. KHSUL 48205/2019
- Koordinované stanovisko MěÚ Litvínov odboru investic a regionálního rozvoje ze dne 18.10.2019, spis.zn.OIRR/7085/2019/CEL
- Sdělení Drážního úřadu Praha ze dne 26.09.2019, zn. MP-SOP2067/19-3/Bd
- Vyjádření Drážního úřadu Praha ze dne 25.10.2019, zn. MP-SOP2067/19-4/Bd

- Vyjádření Města Meziboří ze dne 25.09.2019, zn. 5688/2019/OVMŽP/LŠ
- Závazné stanovisko MO odbor ochrany územních zájmů ze dne 01.10.2019, sp.zn.ÚP-573/8-1881/2019-1150-OÚZ-LIT
- Vyjádření Povodí Ohře s.p. Chomutov ze dne 26.09.2019, zn. POH/44138/2019-2/032100
- Závazné stanovisko ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ Praha ze dne 01.10.2019, čj. 011005-19-701
- Vyjádření UNIPETROLU RPA, s.r.o. ze dne 24.09.2019, zn. FM/914/2019
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 21.04.2020, zn. 1108506251
- Vyjádření Lesů ČR, s.p. LS Litvínov ze dne 16.04.2020, zn. LČR/235/001067/2020
- Vyjádření Lesů ČR, s.p. LS Litvínov ze dne 09.04.2020, čj. LČR/235/001052/2020
- Souhlas Města Meziboří se stavbou, vyznačený na situačním výkrese dne 25.09.2019
- Souhlas Sport areálu Klíny s.r.o. se stavbou, vyznačený na situačním výkrese dne 08.10.2019
- Souhlas Obce Klíny se stavbou, vyznačený na situačním výkrese dne 25.09.2019
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 09.09.2019, čj. 745259/19
- Vyjádření T-Mobil Czech Republic a.s. ze dne 09.09.2019, zn.E34698/19
- Stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 08.04.2020, zn.5002124291
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 01.04.2020, zn. 0700190981
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services,a.s. ze dne 02.04.2020, zn. 0201050715
- Vyjádření SčVaK a.s. ze dne 06.04.2020, zn. 020690025678/UTPCMO/We
- Vyjádření InfoTel, telekomunikační služby, spol. s r.o. ze dne 09.09.2019, zn.E013093/19

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ve výroku rozhodnutí stavební úřad vymezil rozsah stavby a stanovil podmínky pro její umístění a provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.

Účastníci řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona se zařazením dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů – další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Sport areál Klíny, s. r. o., Povodí Ohře, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Žádné nebyly předloženy

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku uplatnil ve vyjádření ze dne 26.09.2019 zn. POH/44138/2019-2/032100 podmínky pro umístění stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 6.

Lesy ČR s.p. Lesní správa Litvínov, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného a sousedního pozemku uplatnil ve vyjádření ze dne 09.04.2020 čj. LCR/235/001052/2020 podmínky pro umístění stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 7.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly zahrnuty pouze podmínky pro umístění stavby, ostatní podmínky z vyjádření pro realizaci stavby, budou zahrnuty v dalším stupni povolovacího režimu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona v návaznosti na § 87 odst. 1 doručuje účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. Účastníkům řízení podle 27 odst. 1 správního řádu, dotčeným orgánům a obci se doručuje jednotlivě. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Při doručení jednotlivě je dnem doručení den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Meziboří a obce Klíny. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedené úřady současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace. Stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí nenabude právní moci.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

„Otisk úředního razítka“

Bc. Petr Kačala v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí se oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 2) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu **15 dnů** na úřední desce Městského úřadu Litvínov, Městského úřadu Meziboří a Obecního úřadu Klíny. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení. Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

Úřední desky - vyvěsit po dobu 15 dnů

- Městský úřad Litvínov
- Městský úřad Meziboří
- Obecní úřad Klíny

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne .

Příloha:

Grafická příloha k územnímu rozhodnutí

Obdrží:

Doručováno do vlastních rukou (dodejky):

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Žadatel:

ZIMLET Klíny, s. r. o., IDDS: 9c4pw9y
sídlo: Rašov č.p. 64, Klíny, 436 01 Litvínov 1

Zástupce:

NE2D Projekt s.r.o., IDDS: f4dnxyj
sídlo: Prokopa Holého č.p. 2007/11, 434 01 Most 1

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Klíny, IDDS: jdbbtñf
sídlo: Klíny, 436 01 Litvínov

Město Meziboří, IDDS: sz7bcs9

sídlo: nám. 8. května č.p. 341, 435 13 Meziboří u Litvínova

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona***Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn:***

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Sport areál Klíny, s. r. o., IDDS: usdu2we

sídlo: Rašov č.p. 64, Klíny, 436 01 Litvínov 1

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Obec Klíny, IDDS: jdbbtf

sídlo: Klíny, 436 01 Litvínov

Jiné věcné právo k dotčeným pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Dotčené orgány:

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, OSÚ - úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, úřad územního plánování, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Česká republika - Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO, IDDS: hjyaaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: Letiště RUZYNĚ, 160 08 Praha 6-Ruzyně

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: J. E. Purkyně č.p. 270/5, 434 01 Most 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

sídlo: Horova č.p. 1340/10, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Doručí se veřejnou vyhláškou**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:*****Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:***

p.č. 106, 53/12, 107, 105, 140, 139, 53/3, 361, 34/5, 359, 32/5, 27/6, 12/6, 12/10, 12/3, 12/4, 12/5, 18/1, 192, 20/3, 20/2, 27/2, 192/36, 26/2, 104, 200/1, 32/4, 28, 62, 63, 64, 38, 191/2, v katastrálním území Rašov u Litvínov

Vypraveno dne