

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavební úřad



MELTX00S11B4

Spis. zn.: OSÚ/2547/2020/HOZ/1938

Čj.: MELT/24781/2020/oz.UR

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Zdeněk Holubička
Telefon: 476767862
Fax: 476767801
E-mail: zdenek.holubicka@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Zdeněk Holubička

Datum: 08.04.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHAJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ZIMLET Klíny, s. r. o., IČO 22802126, Rašov 64, 436 01 Klíny-Rašov, kterou zastupuje NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most

(dále jen "žadatel") podal dne 03.04.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Zipline Klíny, Rašov

na pozemcích st. p. 108, parc. č. 53/1, 53/4, 27/7, 194/1, 20/1, 12/2, 191/1, 21/8, 19, 175, 183, 173, 207/1, 21/7 v katastrálním území Rašov u Litvínova, parc. č. 192/1, 192/23, 191, 242 v katastrálním území Klíny II, parc. č. 492, 454/1, 447, 491/1 v katastrálním území Meziboří u Litvínova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení a ve kterém částečně není vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

14. května 2020 (čtvrtek) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Stavebního úřadu Litvínov.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně **30 dnů** předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, **úřední dny v pondělí a ve středu od 14:00 do 17:00 hodin - POUZE PO PŘEDCHOZÍM TELEFONICKÉM OBJEDNÁNÍ.**

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy, vyjádřit v řízení své stanovisko, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to do veřejného ústního jednání.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem – v prostoru budoucí nástupní stanice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že se jedná podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů o řízení s velkým počtem účastníků.

V řízení s velkým počtem účastníků se, v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě. Dle § 87 odst. 3 se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„Otisk úředního razítka“

Zdeněk Holubička v.r.
oprávněná úřední osoba stavebního úřadu

Toto oznámení je se oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 2) stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu **30 dnů** na úřední desce Městského úřadu Litvínov, Městského úřadu Meziboří a Obecního úřadu Klíny. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení. Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

Úřední desky - vyvěsit po dobu 30 dnů

- Městský úřad Litvínov
- Městský úřad Meziboří
- Obecní úřad Klíny

Obdrží:

Doručováno veřejnou vyhláškou:

Veřejnost

Obdrží:

Doručováno do vlastních rukou (dodejky):

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Žadatel:

ZIMLET Klíny, s. r. o., IDDS: 9c4pw9y
sídlo: Rašov č.p. 64, Klíny, 436 01 Litvínov 1

Zástupce:

NE2D Projekt s.r.o., IDDS: f4dnxyj
sídlo: Prokopa Holého č.p. 2007/11, 434 01 Most 1

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Klíny, IDDS: jdbbntf
sídlo: Klíny, 436 01 Litvínov
Město Meziboří, IDDS: sz7bcs9
sídlo: nám. 8. května č.p. 341, 435 13 Meziboří u Litvínova

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn:

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Sport areál Klíny, s. r. o., IDDS: usdu2we
sídlo: Rašov č.p. 64, Klíny, 436 01 Litvínov 1
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
Obec Klíny, IDDS: jdbbntf
sídlo: Klíny, 436 01 Litvínov

Jiné věcné právo k dotčeným pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Dotčené orgány:

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, OSÚ - úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, úřad územního plánování, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
sídlo: Velká hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Česká republika - Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce ekonomická a majetková MO, IDDS: hjyaa6k

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: Letiště RUZYNĚ, 160 08 Praha 6-Ruzyně

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: J. E. Purkyně č.p. 270/5, 434 01 Most 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

sídlo: Horova č.p. 1340/10, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Ostatní:

Spolek přátel Krušnohoří, IDDS: 8y8iwrx

sídlo: Mníšek č.p. 260, 435 45 Nová Ves v Horách

Doručí se veřejnou vyhláškou**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

p.č. 106, 53/12, 107, 105, 140, 139, 53/3, 361, 34/5, 359, 32/5, 27/6, 12/6, 12/10, 12/3, 12/4, 12/5, 18/1, 192, 20/3, 20/2, 27/2, 192/36, 26/2, 104, 200/1, 32/4, 28, 62, 63, 64, 38, 191/2, v katastrálním území Rašov u Litvínov