



Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61, 436 01 autopošta Litvínov
tel. 601 142 038 www: www.kliny.eu

ZÁPIS

z 8. schůze Zastupitelstva obce Klíny,
která se konala dne 26.8. 2019 od 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Klíny

Přítomno: 5 zastupitelů obce
Nepřítomno: zastupitelka Šárka Jungmannová je omluvena.

PROGRAM :

- bod 1 Úvod - určení zapisovatele
- určení ověřovatelů zápisu.
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení.
- bod 3 Rozpočtové opatření č. 4/2019.
- bod 4 Žádost o prodej pozemku parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I.
- bod 5 Prodej části pozemku parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II.
- bod 6 Prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II.
- bod 7 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 156/2 v k.ú. Klíny I.
- bod 8 Smlouva se společností AQUACON.
- bod 9 Diskuse

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka konstatuje, že je zastupitelstvo usnášeníschopné a seznamuje zastupitele obce s programem jednání a nechává hlasovat o jeho schválení.

Pro přijetí programu hlasovalo..... 5 členů zastupitelstva obce
Proti..... nikdo
Zdržel se..... nikdo

1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu Bc. Zlatu Tomáškovou a Mgr. Kateřinu Bastlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou a ověřovatele zápisu Bc. Zlatu Tomáškovou a Mgr. Kateřinu Bastlovou.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0
Usnesení č. 73 bylo schváleno.

2. Kontrola dříve přijatých usnesení

Usnesení č. 87/13/2008, 42/4/2019, 43/4/2019, 54/5/2019, 55/5/2019 jsou průběžně sledována. Usnesení č. 61/7/2019, 62/7/2019, 63/7/2019, 64/7/2019, 65/7/2019, 66/7/2019, 67/7/2019, 68/7/2019, 69/7/2019, 70/7/2019, 71/7/2019, 72/7/2019 se odepisují jako splněná.

3. Rozpočtové opatření č. 4/2019

Starostka předkládá ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2019. jedná se především o navýšení finančních prostředků na zásobování vodojemu pitnou vodou, který, vlivem velkého dlouhodobého sucha je na svém minimu. Navýšení se také týká veřejného osvětlení, kde se plánuje zrealizovat výměnu 5 ks lamp VO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 4/2019 ke schválenému rozpočtu na rok 2019 dle přílohy.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 74 bylo schváleno.

4. Žádost o prodej pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú Klíny I.

Starostka obce předkládá zastupitelům žádost manželů [REDAKCE] kteří opakovaně žádají o prodej výše uvedených pozemků. O slovo požádala zastupitelstvo přítomná žadatelka paní [REDAKCE] aby mohla zastupitelům představit podrobně svůj záměr zrevitalizovat zájmové pozemky a užívat je nadále pouze jako zeleň bez výstavby dalšího RD apod. Dále vysvětluje, že k požadovaným pozemkům nemá obec dle katastrální mapy žádný přístup, což byl jedním z důvodů, proč již v první žádosti byl prodej zamítnut a není tedy důvod proč ji pozemky neprodat. Starostka uvádí, že přístup na přilehlou louku a dále k zájmovým pozemkům obec má po vlastních pozemcích. Dále vysvětluje, že obec nemá ve svém majetku moc pozemků s větší výměrou, které mají hodnotu a nemá tedy zájem takové pozemky prodávat. Po krátké debatě, kdy nenastaly odůvodněné skutečnosti rozhodující pro změnu rozhodnutí ZO ze dne 29.4.2019, nechává starostka o záměru prodeje uvedených pozemků, hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 75 bylo schváleno.

5. Prodej části pozemku parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II.

Na základě zveřejněného záměru Obce Klíny prodat nemovitost – pozemek parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II o celkové výměře 681 m², nechává starostka hlasovat o prodeji oddělené části pozemku parc. č. 12/9 o výměře 78 m² dle GP č. 240-1902066/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, prodej pozemku parc. č. 12/9 o výměře 78 m², odděleného z pozemku parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II dle GP č. 240-1902066/2019, panu [REDAKCE] za cenu 35. 100,- Kč a ukládá starostce realizovat podpis smlouvy o prodeji.

Zodpovídá: starostka obce

Termín: 30.09.2019

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 76 bylo schváleno.

6. Prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II.

Na základě zveřejněného záměru Obce Klíny prodat nemovitost – pozemek parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II o celkové výměře 1029 m², nechává starostka hlasovat o prodeji oddělené části pozemku parc. č. 177/4 o výměře 125 m² dle GP č. 236-198/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, prodej pozemku parc. č. 177/4 o výměře 125 m², odděleného z pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II dle GP č. 236-198/2019, manželům [REDAKCE]

[REDAKCE] za cenu 37. 500,- Kč a ukládá starostce realizovat podpis smlouvy o prodeji.

Zodpovídá: starostka obce

Termín: 30.09.2019

Hlasování: Pro – 4, Proti – 0, zdrželi se – 1

Usnesení č. 77 bylo schváleno

7. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 156/2 v k.ú. Klíny

Starostka obce předkládá zastupitelům žádost o prodej části pozemku parc. č. 156/2 o výměře 2 107 m² v k.ú. Klíny I. Žadatelka paní [REDAKCE] ve své žádosti uvádí, že požadovanou část pozemku má již od roku 2013 v pronájmu a užívá ji k rekreačním účelům. Starostka upozorňuje, že se jedná o poměrně velký pozemek, kterých má obec již ve svém majetku velmi málo, tak jak již uváděla v bodě č. 4 a navrhuje záměr prodeje tohoto pozemku neschválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 156/2 v k.ú. Klíny I.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 78 bylo schváleno.

8. Smlouva se společností AQUACON.

Starostka obce předkládá zastupitelům návrh smlouvy o dílo, kterou se společnost AQUACON zavazuje provést dílo „Technická a technologická kontrola úpravny vody a vodovodní sítě, legislativní podpora“. Dle smlouvy bude dílo prováděno 12x do roka pravidelně každý měsíc. Prvním měsícem servisních návštěv bude měsíc říjen 2019. Smlouva je navržena na dobu 1 roku. Starostka navrhuje tuto smlouvu se společností AQUACON uzavřít a nechává o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo se společností AQUACON na dobu 1 roku a ukládá starostce realizovat podpis smlouvy.

Zodpovídá: starosta obce

Termín: 20.09.2019

Hlasování: Pro – 4, Proti – 0, zdrželi se – 1

Usnesení č. 79 bylo schváleno.

9. Diskuse

Starostka zastupitele informuje o připravované částečné uzavírce silnice č. II/271 z Horní Vsi do Rašovské zatáčky z důvodů její opravy, dále informuje o instalaci dopravního zrcadla vedle OÚ Klíny z důvodu zajištění bezpečnosti občanů a rekreantů. Poté vyzývá přítomné z řad občanů a rekreantů, aby vznášeli své dotazy.

Přítomní se dotazovali na dopravní situaci v obci – rychlá jízda, nákup radarů, vodorovné dopravní značení na kom. č. II/271, na tyto otázky odpovídají střídavě místostarosta a starostka.

Dalším okruhem zájmu jsou informace o řešení nedostatku pitné vody v obecním vodojemu, zajímají se o náhradní posilovací zdroj vody u Polesí a jeho zprovoznění.

Na tyto otázky odpovídá místostarosta Ing. David Bauer.

Schůze byla ukončena v 18:37 hodin

USNESENÍ Z 8. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE
26.8. 2019

- 73/8/2019** Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou a ověřovatele zápisu Bc. Zlatu Tomáškovou. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.
- 74/8/2019** ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 4/2019 ke schválenému rozpočtu na rok 2019 dle přílohy.
- 75/8/2019** Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I.
- 76/8/2019** Zastupitelstvo obce schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, prodej pozemku parc. č. 12/9 o výměře 78 m², odděleného z pozemku parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II dle GP č. 240-1902066/2019, [REDAKCE] za cenu 35. 100,- Kč a ukládá starostce realizovat podpis smlouvy o prodeji.
Zodpovídá: starostka obce Termín: 30.09.2019
- 77/8/2019** Zastupitelstvo obce schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, prodej pozemku parc. č. 177/4 o výměře 125 m², odděleného z pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II dle GP č. 236-198/2019, [REDAKCE] za cenu 37. 500,- Kč a ukládá starostce realizovat podpis smlouvy o prodeji.
Zodpovídá: starostka obce Termín: 30.09.2019
- 78/8/2019** Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 156/2 v k.ú. Klíny I.
- 79/8/2019** Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo se společností AQUACON na dobu 1 roku a ukládá starostce realizovat podpis smlouvy.
Zodpovídá: starostka obce Termín: 30.09.2019

Zápis byl vyhotoven dne: 3.9.2019
Zapisovatel: Hana Jungmannová

.....
Mgr. Zděnka Němečková
starostka obce

.....
Bc. Zlata Tomášková
ověřovatelka

.....
Mgr. Kateřina Bastlová
ověřovatelka

Vyvěšeno na úřední desce: 4.9.2019

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejnění tohoto dokumentu bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.