



Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61, 436 01 autopošta Litvínov
tel. 601 142 038 www: www.kliny.eu

ZÁPIS

z 5. schůze Zastupitelstva obce Klíny,
která se konala dne 29.4. 2019 od 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Klíny

Přítomno: 7 zastupitelů obce
Nepřítomno:

PROGRAM :

- bod 1 Úvod - určení zapisovatele
 - určení ověřovatelů zápisu.
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení.
- bod 3 Rozpočtové opatření č. 2/2019.
- bod 4 Žádosti o pořízení změny ÚP obce Klíny.
- bod 5 Žádost o prodej části pozemku parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II.
- bod 6 Žádost o prodej pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I.
- bod 7 Žádost o prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II.
- bod 8 Směna pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I.
- bod 9 Směna části pozemků parc. č. 197 v k.ú. Klíny I a parc. č. 204 v k.ú. Klíny II.
- bod 10 OZV 1/2019, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- bod 11 Stanovení výše cen za prováděné služby obcí.
- bod 12 Diskuse

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka konstatuje, že je zastupitelstvo usnášeníschopné a seznamuje zastupitele obce s programem jednání a nechává hlasovat o jeho schválení.

Pro přijetí programu hlasovalo..... 7 členů zastupitelstva obce
Proti..... nikdo
Zdržel se..... nikdo

1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu Šárku Jungmannovou DiS. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou a ověřovatele zápisu Šárku Jungmannovou DiS. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0
Usnesení č. 48 bylo schváleno.

2. Kontrola dříve přijatých usnesení

Usnesení č. 87/13/2008, 42/4/2019, 43/4/2019 jsou průběžně sledována. Usnesení č. 34/4/2019, 35/4/2019, 36/4/2019, 37/4/2019, 38/4/2019, 39/4/2019, 40/4/2019, 41/4/2019, 44/4/2019, 45/4/2019, 46/4/2019, 47/4/2019, se odesílají jako splněná.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2019

Starostka obce informuje zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2019, které schválila dne 1.4.2019 v souladu s pravomocí jí danou usnesením č. 18/2/2018. Jedná se o úpravu výdajových položek § 3399 konkrétně položky na pořádání plesu.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2019 provedené dne 1.4.2019 starostkou obce na základě usnesení č. 18/2/2018 a v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 2 ke schválenému rozpočtu na rok 2019 dle přílohy.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 49 bylo schváleno.

4. Žádost o pořízení změny ÚP obce Klíny.

Starostka obce předkládá zastupitelům žádost pana [REDAKCE], který žádá o začlenění pozemku parc. č. 139/1 v k.ú. Klíny II trvalý travní porost do ploch určených k rekreaci. Starostka dává panu [REDAKCE] slovo a žádá o informace k jeho žádosti. Pan [REDAKCE] představuje svůj záměr vystavět na uvedeném pozemku 2 až 3 sruby k rekreačním účelům. Po krátké debatě nechává starostka hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pana [REDAKCE] a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.

Hlasování: Pro – 4, Proti – 2, zdrželi se – 1

Usnesení č. 50 bylo schváleno.

5. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II.

Starostka obce předkládá zastupitelům žádost pana [REDAKCE] o odprodej části pozemku (cca 75 m²), parc. č. 12/8 v k.ú. Klíny II. Jedná se o pozemek navazující na jeho pozemek parc. č. 12/5. Pan [REDAKCE] na svém pozemku plánuje zřídit vrtanou studnu a ČOV. Součástí stavby ČOV je vybudování vsaku, který dle předloženého odborného posudku je nejvhodnější umístit právě na požadovanou část pozemku parc. č. 12/8. Starostka nechává o záměru prodeje části pozemku 12/8 v k.ú. Klíny II hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 12/8 v k. ú. Klíny II.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 51 bylo schváleno.

6. Žádost o prodej pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I

Starostka obce předkládá zastupitelům žádost man. [REDAKCE] o prodej pozemků parc. č. 42/1 a 39/2, oba v k.ú. Klíny I. Starostka upozorňuje na skutečnost, že oba tyto pozemky jsou jediné, které umožňují přístup na louku, která je v dlouhodobém

pronájmu místního zemědělce a slouží k výrobě píce či pasení dobytka. Starostka nechává o schválení záměru těchto pozemků hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I.

Hlasování: Pro – 1, Proti – 6, zdrželi se – 0

Usnesení č. 52 nebylo schváleno.

7. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II

Starostka obce předkládá zastupitelům novou žádost pana [REDAKCE] o prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II z majetku obce. Pan [REDAKCE] již o prodej zmiňovaného pozemku žádal (o prodej 409 m²) a žádost mu byla zamítnuta. Vzhledem k tomu, že tato žádost je upravena a požadovaná část pozemku je podstatně menší, cca 125 m² a zahrnuje pouze tu část, která dotváří ukončení jeho současné zahrady (svah) a tedy není pro obec využitelná, nechává starostka hlasovat o schválení prodeje části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II o max. výměře 125 m².

Hlasování: Pro – 6, Proti – 1, zdrželi se – 0

Usnesení č. 53 bylo schváleno.

8. Směna pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I.

Starostka obce na základě řádného zveřejněného záměru směny pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I, nechává hlasovat o samotné směně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I ocelkové výměře 813 m² ve vlastnictví obce Klíny za pozemky ve vlastnictví statutárního města Mostu a souhlasí s finančním vyrovnaním za tuto směnu ve prospěch statutárního města Mostu.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 54 bylo schváleno.

9. Směna částí pozemků parc. č. 197 v k.ú. Klíny I a parc. č. 204 v k.ú. Klíny II.

Starostka obce na základě řádného zveřejněného záměru směny částí pozemku parc. č. 197 v k.ú. Klíny I o celkové výměře 3449 m² a části pozemku parc. č. 204 v k.ú. Klíny II o celkové výměře 3019 m² nechává hlasovat o samotné směně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu částí pozemku parc. č. 197 v k.ú. Klíny I ocelkové výměře 3449 m² a části pozemku parc. č. 204 v k.ú. Klíny II o celkové výměře 3019 m² (celkem cca 5000 m²) ve vlastnictví obce Klíny za pozemky ve vlastnictví Lesů České republiky.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 55 bylo schváleno.

10. OZV 1/2019, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Po zjištění množství likvidovaného odpadu a celkových nákladů za jejich likvidaci v roce 2018, byla zpracována nová vyhláška, která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Jedná se především o změnu systému likvidace směsného komunálního odpadu a

velkoobjemového odpadu a o aktualizaci sběrných míst. Tyto změny v systému by měly náklady obce na likvidaci odpadů snížit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává v souladu s § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a podle § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, OZV č. 1/2019, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 56 bylo schváleno

11. Stanovení výše cen za prováděné služby obcí.

Po zkušenostech z předchozích let, kdy obec poskytovala služby obyvatelstvu prováděné obecním traktorem – sečení soukromých pozemků, odklizení sněhu ze soukromých pozemků případně vyproštění vozidla při zimních kalamitách, bylo zjištěno, že tyto služby byly pro obec neekonomické a starostka navrhuje navýšit cenu za tyto služby na 500,- Kč za každou i započatou hodinu. K tomuto návrhu se vyjádřil zastupitel Malý a podává protinávrh na prováděné služby traktorem, a to zvýšení na 600,- Kč za každou i započatou hodinu.

Nově se jedná o stanovení ceny za pronájem pártystanu, který obec zakoupila v loňském roce za účelem pořádání kulturních akcí. Během roku byl několikrát projevem zájem ze strany obyvatel o jeho zapůjčení. Starostka nevidí problém s půjčováním, ale navrhuje tyto zápůjčky vzhledem k pořizovací ceně stanu a jeho opotřebování v případě zápůjčky zpoplatnit. Navrhuje částku 1 500,- Kč za 1 až max. 3 dny zapůjčení. Starostka nechává o prvním návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje částku za služby prováděné obecním traktorem na 500,- Kč za každou i započatou hodinu.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 2, zdrželi se – 0

Usnesení č. 57 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje částku za zápůjčku pártystanu z majetku obce pro soukromé aktivity na 1 500,- Kč od 1 až max do 3 dnů.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 2, zdrželi se – 0

Usnesení č. 58 bylo schváleno.

12. Diskuse

Starostka před vyhlášením diskuse cituje pasáž z jednacího řádu o tom, jak správně má diskuze probíhat.

Na počátku diskuze si bere starostka slovo a informuje občany obce a chataře o:

- realizaci plesu (6. 4. 2019),
- brigádě obce Klíny Jarní úklid v Klínech (14. 4. 2019),
- brigádě Čištění koryta (19. 4. 2019),

(██████████ nabízí svou účast na brigádě, o této neměl informace. Starostka mu děkuje a informuje ho o zaslání SMS jen občanům obce. Nyní jeho nabídku akceptuje pro konání příštích brigád.),

- nabídce podnikajícím subjektům v obci na zajištění boxů pro tříděný odpad,
- jednání se SÚS ÚK o stavu silnice Litvínov – Klíny (Starostka po ústním jednání zaslala písemně požadavky obce na zlepšení stavu silnice a škarpy.),
- informace o připravovaných akcích se SORKH : 1) „Noc s Andersenem“ (zábavná akce pro děti i rodiče na zlepšení poznávání místního regionu s možností vyhrát tablet a svést se na bobové dráze ve Sportareálu v Klínech), 2) „Bezpečnost na

silnicích“ (Svazek obcí nechá zpracovat studii pro všechny své obce a do vjezdu do horských obcí bude informační panel o stavu silnice), 3) „Pasportizace“ v obci Klíny komunikací, budov a veřejného osvětlení, pro všechny obce SORKH pasportizace turistických tras a naučných stezek.

V 18.18 hod se omluvila zastupitelka Jungmannová a opustila zasedací místnost.

- jednání starostky s Policií ČR o žádost o měření rychlosti v obci a zlepšení bezpečnosti v obci Klíny.

Pan [REDACTED] sdílí své informace o realizovaném projektu ve věci voda v obci Radenov. Dotazuje se, zda-li obec bude kupovat nakladač na úklid sněhu. Starostka odpovídá, že ho nemá v plánu pořizovat a upozorňuje na lokality, kde mohl být potřebný, ale nemůže z důvodu nedostatečného pozemku mezi komunikací a ploty občanů. Převážení sněhu do vzdálenějších ploch, by pak způsobilo velké časové zdržení pro úklid ostatních komunikací, které musí být uklizeny všechny v ranních hodinách. Paní [REDACTED] upozornila na dlouhé svícení lamp v horní části obce. Starostka odpovídá, že zařídí správné nastavení čidla. Pan [REDACTED] se dotazuje na kontejner na komunální odpad na Polesí, přidává se [REDACTED]. Starostka odpovídá, že všichni občané mají k dispozici svoji nádobu na odpad, pro turisty bude v zastávce odpadkový koš. Zastupitel Klaubenschalk chce občany informovat o hospodářském výsledku. Starostka informuje o hospodářském výsledku za rok 2018. Paní [REDACTED] zajímá realizace čištění požární nádrže. Starostka odpovídá, že se bude čistit jen jednou, nyní na jaře, dokud teče dostatečné množství vody. Termín akce bude zveřejněn na infokanálu.

Diskuse probíhala v přátelské duchu a starostka poděkovala všem přítomným za jejich podněty, se všemi rozloučila a ukončila schůzi v 19.15 hod.

USNESENÍ Z 5. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE
29.04 2019

- 48/5/2019 Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou a ověřovatele zápisu Šárku Jungmannovou DiS. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.
- 49/5/2019 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2019 provedené dne 1.4.2019 starostkou obce na základě usnesení č. 18/2/2018 a v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 2 ke schválenému rozpočtu na rok 2019 dle přílohy.
- 50/5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pana [REDAKCE] a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.
- 51/5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 12/8 v k. ú. Klíny II.
- 52/5/2019 Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 42/1 a 39/2 v k.ú. Klíny I.
- 53/5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny I o max. výměře 125 m².
- 54/5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I ocelkové výměře 813 m² ve vlastnictví obce Klíny za pozemky ve vlastnictví statutárního města Mostu a souhlasí s finančním vyrovnáním za tuto směnu ve prospěch statutárního města Mostu.
- 55/5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje směnu částí pozemku parc. č. 197 v k.ú. Klíny I ocelkové výměře 3449 m² a části pozemku parc. č. 204 v k.ú. Klíny II o celkové výměře 3019 m² (celkem cca 5000 m²) ve vlastnictví obce Klíny za pozemky ve vlastnictví Lesů České republiky.
- 56/5/2019 Zastupitelstvo obce vydává v souladu s § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a podle § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, OZV č. 1/2019, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 57/5/2019 Zastupitelstvo obce stanovuje částku za služby prováděné obecním traktorem na 500,- Kč za každou i započatou hodinu.
- 58/5/2019 Zastupitelstvo obce stanovuje částku za zápůjčku pártystanu z majetku obce pro soukromé aktivity na 1 500,- Kč od 1 až max do 3 dnů.

Zápis byl vyhotoven dne 9.5.2019
Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....
Mgr. Zděnka Němečková
starostka obce

.....
Šárka Jungmannová, DiS.
ověřovatel

.....
Mgr. Kateřina Bastlová
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední desce: 9.5.2019

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejnění tohoto dokumentu bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.