



Obec Klínky

se sídlem Obecní úřad Klínky, Klínky č.p. 61, 436 01 autopošta Litvínov
tel. 601 142 038 www: www.kliny.eu

ZÁPIS

Ze 4. schůze Zastupitelstva obce Klínky,
která se konala dne 27.2. 2019 od 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Klínky

Přítomno: 7 zastupitelů obce
Nepřítomno:

PROGRAM :

- bod 1 Úvod - určení zapisovatele
- určení ověřovatelů zápisu.
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení.
- bod 3 Rozpočtové opatření č. 1/2019.
- bod 4 Žádosti o pořízení změny ÚP obce Klínky.
- bod 5 Žádost o prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klínky II.
- bod 6 Inventarizační zpráva za rok 2018.
- bod 7 Návrh směny pozemků obce se Statutárním městem Most.
- bod 8 Návrh směny pozemků obce s LČR.
- bod 9 Informace o přípravě posilování vodního zdroje v obci Klínky.
- bod 10 Schválení projektového záměru z Programu rozvoje Ústeckého kraje.
- bod 11 Pověření určeného zastupitele ve věcech územního plánování.
- bod 12 Jmenování člena orgánu Destinační agentury, o.p.s.
- bod 13 Jmenování kronikáře.
- bod 14 Informace o jednání pracovní skupiny o ropovodu.
- bod 15 Diskuse.

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka konstatuje, že je zastupitelstvo usnášeníschopné a seznamuje zastupitele obce s programem jednání a nechává hlasovat o jeho schválení.

Pro přijetí programu hlasovalo..... 7 členů zastupitelstva obce
Proti..... nikdo
Zdržel se..... nikdo

1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu Šárku Jungmannovou DiS. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klínky určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou a ověřovatele zápisu Šárku Jungmannovou DiS. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0
Usnesení č. 34 bylo schváleno.

2. Kontrola dříve přijatých usnesení

Usnesení č. 87/13/2008 je průběžně sledované. Usnesení č. 29/3/2019, 30/3/2018, 31/3/2018, 32/3/2018, 33/3/2018 se odepisují jako splněná.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2019

Starostka obce informuje zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření č.1/2019, které schválila dne 31.1.2019 v souladu s pravomocí jí danou usnesením č. 18/2/2018. Jedná se o zapojení rozpočtových prostředků kraje do rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2019 provedené dne 31.1.2019 starostkou obce na základě usnesení č. 18/2/2018 a v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 1 ke schválenému rozpočtu na rok 2019 dle přílohy.

**Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0
Usnesení č. 35 bylo schváleno.**

4. Žádosti o pořízení změny ÚP obce Klíny.

a) Starostka obce předkládá zastupitelům žádost pana [REDAKCE], který opakovaně žádá o začlenění pozemku parc. č. 38/1 v k.ú. Klíny II trvalý travní porost o začlenění pozemku z plochy zemědělské do zastavitelného území obce. Usnesením č. 22/2/2018 nebyl tento záměr schválen a spolu s projednáním o schválení bude revokován. [REDAKCE] žádá o nové projednání jeho žádosti s tím, že je připraven vysvětlit zastupitelstvu případné nezodpovězené otázky k jeho žádosti. Starostka dává panu [REDAKCE] slovo a žádá o informace k jeho žádosti. [REDAKCE] představuje svůj záměr výstavby rodinného domu. Po krátké debatě nechává starostka hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 22/2/2018 a schvaluje záměr pana [REDAKCE] a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 2
Usnesení č. 36 bylo schváleno.**

b) Starostka obce předkládá zastupitelům žádost pana [REDAKCE] na pořízení dílčí změny Územního plánu obce Klíny. Konkrétně se jedná o začlenění pozemkové parc. č. 23/2 v k.ú. Klíny II z plochy zemědělské do zastavitelného území obce. Důvodem je záměr výstavby domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr pana [REDAKCE] a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.

**Hlasování: Pro – 4, Proti – 0, zdrželi se – 3
Usnesení č. 37 bylo schváleno.**

5. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II.

Starostka obce předkládá zastupitelům žádost pana [REDAKCE] o odprodej pozemku parc. č. 177/1 v k.ú. Klíny II. Jedná se o pozemek nacházející se podél hlavní silnice v obci Klíny, který je svou polohou vhodný k přičlenění k pozemku žadatele. Pozemek je veden jako trvalý travní porost. Pan [REDAKCE] provozuje penzion Biograf a požadovaný pozemek by rád využil na zřízení relaxační a herní zóny pro návštěvníky jeho ubytovacího zařízení. Zastupitelé směřovali k panu [REDAKCE] dotazy týkající se budoucího oplocení pozemku, které by mohlo ztěžovat zimní údržbu komunikace.

V průběhu debaty se vzdálila zastupitelka Šárka Jungmannová. Zastupitelé dále upozorňovali na ochranné pásmo etylenovodu, které je bude v jejich záměru omezovat a doporučovali panu [REDAKCE] dlouhodobý pronájem zmíněného pozemku. Nicméně starostka nechává o záměru prodeje části pozemku 177/1 v k.ú. Klíny II hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 177/1 v k. ú. Klíny II.

Hlasování: Pro – 3, Proti – 2, zdrželi se – 1

Usnesení č. 38 nebylo schváleno.

Zastupitelka Jungmannová se vrátila do zasedací místnosti.

6. Inventarizační zpráva za rok 2018

Starosta obce předkládá zastupitelům inventarizační zprávu obce za rok 2018 a dává hlasovat o jejím schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Inventarizační zprávu obce za rok 2018.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 39 bylo schváleno.

7. Návrh směny pozemků obce se Statutárním městem Most.

Starosta obce předkládá zastupitelům návrh na směnu pozemku parc. č. 198 o výměře 813 m² v k.ú. Klíny I z majetku obce Klíny za pozemky parc. č. 181/3 o výměře 450 m², 169/3 o výměře 151 m², 158/10 o výměře 82 m², 196/2 o výměře 104 m² a 116/1 o výměře 54 m², všechny v k.ú. Klíny I., které jsou ve vlastnictví statutárního města Most. Směna je z důvodu upravení vlastnických vztahů s cílem opravy místní komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 40 bylo schváleno.

8. Návrh směny pozemků obce se LČR.

Starostka obce předkládá zastupitelům návrh na směnu pozemků obce Klíny s LČR, s. p. Jedná se o části pozemků parc. č. 197 o výměře 3 449 m² v k.ú. Klíny I a parc. č. 204 o výměře 3 019 m² v k.ú. Klíny II z majetku obce za pozemky v majetku LČR, s. p. parc. č. 158/6, o výměře 146 m² v k.ú. Klíny I, 89/2 o výměře 616 m², 39/2 o výměře 481 m², 4/2 o výměře 9 m², 54 o výměře 2678 m² všechny v k.ú. Rašov u Litvínova, a pozemky parc. č. 84/15 o výměře 18 m², 84/16 o výměře 24 m² v k.ú. Klíny II. Jedná se zejména o úpravu vlastnických vztahů místních komunikací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemků parc. č. 197 o výměře 3 449 m² v k.ú. Klíny I a parc. č. 204 o výměře 3 019 m² v k.ú. Klíny II.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 41 bylo schváleno.

9. Informace o přípravě posilování vodního zdroje v obci Klíny.

Starostka zastupitele informuje, v jaké fázi se nachází přípravy na vybudování posilovacího vodního zdroje v obci Klíny. Obec Klíny musí zajistit zřízení věcného břemene/služebnosti u Statutárního města Most z důvodu stavby vrtu na cizím pozemku. Proces zdrželo zimní období. Teprve až po ukončení zimy bude možno

prohlédnou místo vrtu kompetentními osobami (stavebního projektanta, ředitele SML Most) a pak se legislativně-administrativní proces posune do další fáze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o realizaci záměru posílení vodního zdroje v obci Klíny a pověřuje starostku k zajištění věcného břemene/služebnosti u Statutárního města Most.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 42 bylo schváleno.

10. Schválení projektového záměru z Programu rozvoje Ústeckého kraje 2014 - 2020.

Starostka obce informuje zastupitele o vypsání dotačního Programu rozvoje Ústeckého kraje 2014 - 2020. V rámci tohoto programu je možné získat finanční prostředky na podporu drobného komunitního života v obci. Starostka navrhuje využít této možnosti na konání Hasičského bálu, který obec pořádá. Celkové náklady na konání bálu se odhadují na 40 000 tis. Kč. Spolufinancování by v tomto případě dosahovalo maximální výše 6 000 tis. Kč. Starosta dává hlasovat o podání žádosti o dotaci se spolufinancováním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje projektový záměr s dofinancováním ve výši 15% na pořádání kulturní akce „Hasičského bálu“ z Projektu rozvoje Ústeckého kraje 2014 – 2020, maximálně však ve výši 6000 Kč.

Hlasování: Pro – 6, Proti – 1, zdrželi se – 0

Usnesení č. 43 bylo schváleno.

11. Pověření určeného zastupitele ve věcech územního plánování.

Obec Klíny byla vyzvána Úřadem územního plánování při Městském úřadě Litvínov k určení zastupitele pro spolupráci v oblasti územního plánování. Vzhledem ke skutečnosti, že tuto činnost doposud vykonával vždy starosta obce, navrhuje starostka zvolit jako určeného zastupitele pro tuto činnost samu sebe, na celé volební období.

Návrh usnesení:

Na základě ust. § 47 odst. 1, § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu Zastupitelstvo obce Klíny pověřuje starostku obce Mgr. Zděnkou Němečkovou jako určeného zastupitele ve věci spolupráce s Úřadem územního plánování MěÚ Litvínov pro celé volební období.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 1

Usnesení č. 44 bylo schváleno.

12. Jmenování člena orgánu Destinační agentury, o.p.s.

Starostka předkládá zastupitelstvu žádost o delegování člena do Dozorčí rady Destinační agentury Krušné hory o.p.s. a navrhuje delegovat samu sebe. Starostka nechává o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování Mgr. Zdeňky Němečkové, starostky obce, za člena Dozorčí rady Destinační agentury Krušné hory o.p.s.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 45 bylo schváleno.

13. Jmenování kronikáře.

Po předběžné dohodě navrhuje starostka jmenování Mgr. Kateřiny Bastlové do funkce kronikáře obce. Mgr. Kateřina Bastlová je připravena tuto funkci přijmout. Funkci

kronikáře bude vykonávat od 1.3.2019. Za tuto činnost jí přísluší roční odměna ve výši 3.000,- Kč vyplacená vždy v prosinci příslušného roku. Pro rok 2019 nebude odměna krácena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování Mgr. Kateřiny Bastlové do funkce kronikářky obce Klíny a ta tuto funkci přijímá. Tuto funkci bude vykonávat od 1.3.2019 za roční odměnu ve výši 3 000,- Kč, vyplácenou vždy v prosinci příslušného roku, včetně roku 2019 v plné výši.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 46 bylo schváleno.

14. Informace o jednání pracovní skupiny o ropovodu.

Starostka obce informuje o pracovní schůzce dotčených obcí a kompetentních stran (MPO ČR, MERO a.s., Ústecký kraj) pracovní skupiny, kde se řešily konflikty při práci na územním plánu na trase „ZELENÁ“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z pracovní skupiny o ropovodu, která se konala 8.2.2019.

Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 47 bylo schváleno.

15. Diskuse.

V úvodu diskuse si bere starostka slovo a informuje přítomné o spolupráci s panem [REDAKCE] o daru 40 000 Kč obci Klíny a o věcných darech do tomboly. Dále informuje o datu konání Hasičského bálu (6. 4. 2019). Informuje o výpomoci při zimní údržbě v obci Český Jiřetín, což jí ve výsledku přimělo k provedení kalkulace na využití obecního traktoru, tak aby tyto akce byly pro obec Klíny rentabilní. Tímto problémem by se chtěla zabývat na příštím jednání ZO.

Starostka vyzývá přítomné a dává jim prostor pro dotazy směřované k zastupitelstvu.

Slova se ujal pan [REDAKCE], který informoval o možnosti dotací MŽP ČR a zkušenosti jiné obce při posilování zdroje pitné vody, kritizoval úklid sněhu SÚS (při čištění jím hrnou sněh do uklizeného prostoru pro parkování), nabízel služby firmy Záborec, kterou již obec využívá, kritizoval společně se svou ženou paní [REDAKCE] schválený rozpočet na rok 2019, navrhoval, jak zajistit úspory propuštěním referentky – účetní a zajištění služeb externího zaměstnance, dotazoval se na řešení odpadového hospodářství, kterou dle odpovědi starostky bude obec řešit změnou sběru komunálního odpadu, aby došlo k úspoře a změně návyku občanů žijících mimo obec Klíny. Paní [REDAKCE] navrhovala zdrazit službu za odpady individuálními smlouvami s občany a s chataři dle vzoru obce Skršín,

Pan [REDAKCE] navrhoval zvýšit dělníku pro čištění obce plat.

Paní [REDAKCE] doporučovala volat častěji SÚS z důvodu úklidu kolem silnice a chápala, že při sněhové kalamitě je jeden zaměstnanec málo. Informovala, že její manžel nabídl obci jako pozici traktoristy v době sněhových kalamit. Místostarosta podal informaci, že si doplnil řidičský průkaz i o skupinu T a bude připraven vystřídat traktoristu při kalamitním stavu. Pan [REDAKCE] doporučil vyvíjet tlak na Unipetrol RPA s.r.o. a soudním sporem zajistit kompenzaci ve výši 1 milionu za omezování rozvoje obce Klíny. Starostka se ztotožňuje s jednáním o navýšení kompenzace/daru ve společnosti Unipetrol RPA s.r.o., ale jednáním se zástupci společnosti, ne soudním sporem. Pan [REDAKCE] požádal zastupitelstvo, aby obec nepoužívala část jeho loga, které si nechal zaregistrovat. Starostka zabezpečí odstranění pojmu Klíny ve stejné podobě jako má SPORTAREÁL Klíny s.r.o., používání trvá z minulých let. Pan [REDAKCE] doporučoval přijmout dalšího dělníka pro čištění obce. Dále ZO Klíny informoval, že zakoupí pro SPORTAREÁL Klíny s.r.o. novou techniku k úklidu sněhu, kterou v případě potřeby obce v budoucnosti nabídne k dispozici. Starostka mu za jeho nabídku poděkovala.

Nikdo z přítomných neměl další připomínky, návrhy, podněty, proto starostka diskuzi ukončila, rozloučila se.

Schůze byla ukončena v 19:30 hodin.

USNESENÍ ZE 4. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE
27.2. 2019

- 34/4/2019 Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou a ověřovatele zápisu Šárku Jungmannovou DiS. a Mgr. Kateřinu Bastlovou.
- 35/4/2019 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2019 provedené dne 31.1.2019 starostkou obce na základě usnesení č. 18/2/2018 a v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 1 ke schválenému rozpočtu na rok 2019 dle přílohy.
- 36/4/2019 Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 22/2/2018 a schvaluje záměr pana [REDAKCE] a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.
- 37/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr pana [REDAKCE] a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.
- 38/4/2019 Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 177/1 v k. ú. Klíny II.
- 39/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje Inventarizační zprávu obce za rok 2018.
- 40/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemku parc. č. 198 v k.ú. Klíny I.
- 41/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemků parc. č. 197 o výměře 3 449 m² v k.ú. Klíny I a parc. č. 204 o výměře 3 019 m² v k.ú. Klíny II.
- 42/4/2019 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o realizaci záměru posílení vodního zdroje v obci Klíny a pověřuje starostku k zajištění věcného břemene/služebnosti u Statutárního města Most.
- 43/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje projektový záměr s dofinancováním ve výši 15% na pořádání kulturní akce „Hasičského bálu“ z Projektu rozvoje Ústeckého kraje 2014 – 2020, maximálně však ve výši 6000 Kč.
- 44/4/2019 Na základě ust. § 47 odst. 1, § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu Zastupitelstvo obce Klíny pověřuje starostku obce Mgr. Zděnku Němečkovou jako určeného zastupitele ve věci spolupráce s Úřadem územního plánování MěÚ Litvínov pro celé volební období.
- 45/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování Mgr. Zdeňky Němečkové, starostky obce, za člena Dozorčí rady Destinační agentury Krušné hory o.p.s.
- 46/4/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování Mgr. Kateřiny Bastlové do funkce kronikářky obce Klíny a ta tuto funkci přijímá. Tuto funkci bude

vykonávat od 1.3.2019 za roční odměnu ve výši 3 000,- Kč, vyplácenou vždy v prosinci příslušného roku, včetně roku 2019 v plné výši.

47/4/2019 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z pracovní skupiny o ropovodu, která se konala 8.2.2019.

Zápis byl vyhotoven dne: 8.3.2019
Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....
Mgr. Zdenka Němečková
starostka obce

.....
Šárka Jungmannová, DiS.
ověřovatel

.....
Mgr. Kateřina Bastlová
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední desce: 8.3.2019

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejnění tohoto dokumentu bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.