

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost Gisely Horákové na změnu ÚP v souvislosti se záměrem výstavby rodinného domu na parc. č. 147/1 v k.ú. Klíny II. Tento pozemek se nachází na nezastavitelném území obce a leží v ochranném pásmu etylénovou ve vzdálenosti vyšší než 100 m. Starosta informuje, že v současné době

nejsou v obci volné rozvojové plochy pro bydlení a je vhodné do budoucna nějaké vytvořit.

Na zastupitelstvo se dostavila Šárka Jungmannová.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr pí. Horákové a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.**

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 1**

**Usnesení č. 192 bylo schváleno."**

Starosta obce dále předkládá zastupitelům žádost společnosti EMERAN Klíny s.r.o. v souvislosti se záměrem výstavby 4 rodinných domů na parc. č. 54/1 v k.ú. Klíny I. zejména k trvalému bydlení pro pracovníky společnosti, kteří zde dojíždějí za prací. V současné době je tento pozemek na nezastavitelném území obce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr společnosti EMERAN Klíny s.r.o. a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 193 bylo schváleno.**

**3. Prodej pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II**

Starosta obce seznamuje zastupitele se žádostí LČR s.p. na odprodej pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II a se zpracovaným znaleckým posudkem na cenu tohoto pozemku. Cena ve znaleckém posudku byla stanovena na výši 275.100,- Kč s ohledem na to, že se jedná o pozemek, který má prakticky mizivou tržní hodnotu a s ohledem na umístění mimo zastavěnou část obce a využití pozemku jako přístupové cesty k okolním pozemkům pro LČR s.p.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II za cenu 275.100,- Kč a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 194 bylo schváleno.**

**4. Prodej pozemku parc. č. 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova**

Na základě schváleného záměru prodeje pozemku parc. č. 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova dává starosta obce hlasovat o prodeji výše uvedeného pozemku jedinému zájemci manželům Šlechtovým. Pozemek je vhodný k přičlenění k sousednímu pozemku, který je ve vlastnictví žadatele.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova za cenu 5.440,- Kč a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 195 bylo schváleno.**

**5. Zpráva o uplatňování ÚP Klíny**

Starosta obce předkládá zastupitelům Zprávu o uplatňování územního plánu Klíny včetně stanovisek dotčených orgánů. Na základě provedených změn v území od doby

vydání územního plánu a schválených požadavků žadatelů o změnu ÚP je zapotřebí realizovat změnu územního plánu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klíny, příslušné dle ust. §6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona, po projednání schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Klíny včetně návrhu zadání změny č. 1.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 196 bylo schváleno.**

**6. Kontrola usnesení**

Usnesení č. 87/13/2008, 107/17/2012, 148/22/2013, 170/21/2017 jsou průběžně sledována. Usnesení č. 180/23/2017, 181/23/2017, 182/23/2017, 183/23/2017, 184/23/2017, 185/23/2017, 186/23/2017, 187/23/2017, 188/23/2017, 189/23/2017 a 190/23/2017 se odepisují jako splněná.

Na základě schválení prodeje pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II starosta navrhuje revokovat usnesení č. 174/21/2017.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klíny revokuje usnesení č. 174/21/2017.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 197 bylo schváleno.**

**7. Informace o provozu obecní knihovny**

Starosta obce informuje zastupitele obce o dlouhodobě extrémně nízké návštěvnosti místní obecní knihovny, která je v duchu s celorepublikovým trendem. Informuje, že za těchto okolností není ekonomické nadále zachovávat samostatnou provozní dobu knihovny a navrhuje půjčovní dobu sloučit do úředních hodin OÚ tak, aby i nadále byl zachován provoz knihovny.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klíny bere na vědomí informace o změně provozní doby obecní knihovny.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 198 bylo schváleno.**

**8. Stanovení odměn členům zastupitelstva obce**

Na základě nařízení vlády č. 318/2017 navrhuje starosta úpravu odměn za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce s platností od 1.1. 2018.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klíny stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:**

Starosta .....	16.430,- Kč
Místostarosta .....	9.900,- Kč
Předseda výboru .....	1.480,- Kč
Člen výboru .....	1.140,- Kč
Člen zastupitelstva bez dalších funkcí .....	510,- Kč

**Odměna bude poskytována od 1.1.2018.**

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 1, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 199 bylo schváleno.**

#### **9. Rozpočtová změna č. 7/2017**

Starosta předkládá návrh na rozpočtovou změnu. Jedná se zejména o zapojení finančních prostředků na opravu vnitřních prostor OÚ a opravy vodovodu.

##### **Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 7/2017 ke schválenému rozpočtu na rok 2017 dle přílohy.**

**Hlasování: Pro – 6, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 200 bylo schváleno.**

#### **10. Diskuse**

Zastupitelé diskutují o návrhu nosných rozvojových aktivit obce pro rok 2018. Starosta informuje o zavedení nové tradice rozsvícení vánočního stromu na Klínech. Dále starosta informuje o schválení dotace z aktivní politiky zaměstnanosti na jedno pracovní místo dělníka pro čištění obce.

Schůze byla ukončena v 17.30 hod.

**USNESENÍ Z 24. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE**  
**29.11. 2017**

- 191/24/2017      Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Simonu Borůvkovou a Zděnku Němečkovou.
- 192/24/2017      Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr pí. Horákové a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.
- 193/24/2017      Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr společnosti EMERAN Klíny s.r.o. a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.
- 194/24/2017      Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II za cenu 275.100,- Kč a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.
- 195/24/2017      Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova za cenu 5.440,- Kč a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.
- 196/24/2017      Zastupitelstvo obce Klíny, příslušné dle ust. §6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona, po projednání schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Klíny včetně návrhu zadání změny č. 1.
- 197/24/2017      Zastupitelstvo obce Klíny revokuje usnesení č. 174/21/2017.
- 198/24/2017      Zastupitelstvo obce Klíny bere na vědomí informace o změně provozní doby obecní knihovny.
- 199/24/2017      Zastupitelstvo obce Klíny stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:  
Starosta ..... 16.430,- Kč  
Místostarosta ..... 9.900,- Kč  
Předseda výboru ..... 1.480,- Kč  
Člen výboru ..... 1.140,- Kč  
Člen zastupitelstva bez dalších funkcí ..... 510,- Kč  
Odměna bude poskytována od 1.1.2018.
- 200/24/2017      ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 7/2017 ke schválenému rozpočtu na rok 2017 dle přílohy.

Přílohy zápisu: Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 6.12.2017

Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....  
**Ing. Matoušek Jiří**  
starosta obce

.....  
**Simona Borůvková**  
ověřovatel

.....  
**Mgr. Zdenka Němečková**  
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední desce: 7.12.2017

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejnění tohoto dokumentu bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.