



Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61 , 436 01 autopošta Litvínov
tel./fax 476 116 021 www: www.kliny.eu

ZÁPIS

z 23. schůze Zastupitelstva obce Klíny,
která se konala dne 27.10. 2017 od 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Klíny

Přítomno: 5 zastupitelů obce

Nepřítomno: 2 (Šárka Jungmannová, Hana Jungmannová)

PROGRAM :

- bod 1 Úvod - určení zapisovatele
 - určení ověřovatelů zápisu
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení
- bod 3 Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany
- bod 4 OZV č.1/2017, požární řád obce Klíny
- bod 5 Záměr prodeje pozemku parc. č. 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova
- bod 6 Návrh na pořízení změny ÚP
- bod 7 Žádost Ing. Bartíka o výjimku z ÚP obce Klíny – záměr stavby na pozemku
 parc. č. 97/26 v k.ú. Rašov u Litvínova
- bod 8 Záměr prodeje pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II
- bod 9 Záměr směny pozemků parc. č. 197 a 198 v k.ú. Klíny I
- bod 10 Rozpočtová změna č. 6/2017
- bod 11 Diskuse

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starosta seznamuje zastupitele obce s programem jednání a nechává hlasovat o programu jednání.

Pro přijetí programu hlasovalo..... 5 členů zastupitelstva obce

Proti..... nikdo

Zdržel se..... nikdo

1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu paní Kateřinu Bastlovou a Zděnku Němečkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Kateřinu Bastlovou a Zděnku Němečkovou.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 180 bylo schváleno.

2. Kontrola dříve přijatých usnesení

Usnesení č. 87/13/2008, 107/17/2012, 148/22/2013, 170/21/2017 a 174/21/2017 jsou průběžně sledována. Usnesení č. 164/20/2017, 176/22/2017, 177/22/2017, 178/22/2017, 179/22/2017 se odepisují jako splněná.

Na základě stanoviska Stavebního úřadu v Litvínově starosta navrhuje revokovat usnesení č. 172/21/2017 o odprodeji části pozemku č. 97/1 v k.ú. Rašov u Litvínova. Realizaci sousední stavby a příjezdové komunikace k ní lze řešit bez nutnosti odprodeje pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny revokuje usnesení č. 172/21/2017.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 181 bylo schváleno.

3. Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany

Starosta obce seznamuje zastupitele s výsledky kontroly dokumentace obce Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje. Hlavním problémem je nezajištění požární ochrany obce samostatnou jednotkou dobrovolných hasičů. Jedná se o dlouhodobý problém zejména s personálním obsazením jednotky. Z tohoto důvodu starosta obce předkládá zastupitelům návrh smlouvy o zajištění požární ochrany v obci prostřednictvím sdružené jednotky SDH obce Nová Ves v Horách. Paušální roční náklady dosahují výše 15.000,- Kč ročně.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Nová Ves v Horách a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 182 bylo schváleno.

4. OZV č. 1/2017, požární řád obce Klíny

Starosta konstatuje, že v souvislosti s uzavřením smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany je nutné také aktualizovat požární řád obce a řád ohlašovny požáru. Nově se zřizuje ohlašovna požáru v recepci Hotelu EMERAN s nepřetržitým provozem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 29 odst. 1 písm. o) bod 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, požární řád.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 183 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Řád ohlašovny požáru obce Klíny.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 184 bylo schváleno.

5. Záměr prodeje pozemku parc.č 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost manželů Šlechtových na odprodej pozemku parc. č. 133/8 v k.ú. Rašov u Litvínova. Jedná se o pozemek sousedící s jejich pozemkem a rádi by tento pozemek trvale užívali jako zahradu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 133/8 v k.ú Rašov u Litvínova.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 185 bylo schváleno.

6. Žádost na pořízení změny ÚP

Starosta obce seznamuje zastupitele s opakovanou žádostí p. Kotiška na zapracování parc. č. 107/4 v k.ú. Rašov u Litvínova do rozvojových ploch pro bydlení. Starosta informuje zastupitele, že v současné době je jediná rozvojová lokalita (Holubí vrch) zcela zaplněna a je nutné do budoucna hledat další rozvojové území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr p. Kotiška a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 186 bylo schváleno.

7. Žádost ing. Bartíka o výjimku z ÚP obce Klíny – záměr stavby na pozemku parc. č. 97/26 v k.ú. Rašov u Litvínova

Starosta obce předkládá zastupitelům záměr Ing. Bartíka na výstavbu jednopodlažního rodinného domu na parc. č. 97/26 v k.ú. Rašov u Litvínova. Navrhovaný sklon střechy je 25 stupňů, což podléhá schválení zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby na parc. č. 97/26 v k.ú. Rašov u Litvínova s minimálním sklonem střechy 25 stupňů.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 187 bylo schváleno.

8. Záměr prodeje pozemku parc. č. 207 v k.ú. Klíny II

Na základě žádosti LČR a.s. starosta obce předkládá návrh na úpravu usnesení v rámci připravované směny pozemků mezi LČR a.s. a obcí Klíny. LČR by rádi vyjmuli pozemek parc. č. 207 v k.ú. Klíny II (cesta u Černého rybníka) z navrhované směny a chtějí řešit odkup tohoto pozemku samostatně za cenu stanovenou ve znaleckém posudku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 207 v k.ú Klíny II.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 188 bylo schváleno.

9. Záměr směny pozemků parc. č. 197 a 198 v k.ú.Klíny I

Starosta předkládá návrh na směnu zbývajících nepotřebných pozemků ve vlastnictví obce Klíny s LČR a.s. Jedná se o lesní cestu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků parc. č. 197 a 198 vše v k.ú Klíny I.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 189 bylo schváleno.

10. Rozpočtová změna č. 6/2017

Starosta obce předkládá zastupitelům obce návrh rozpočtového opatření na zvýšení příjmů a výdajů v rozpočtu obce na rok 2017 v celkové výši 41.000,- Kč. Jedná se o zapojení prostředků na volby do Parlamentu ČR, opravu vstupních prostor OÚ a navýšení výdajů na svoz odpadu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 6/2017 ke schválenému rozpočtu na rok 2017 dle přílohy.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 190 bylo schváleno.

11. Diskuse

Starosta obce informuje zastupitele o schválení dotace v projektu TRANSFER na pracovní místo ve výši 249.800,- Kč a nástupu nového pracovníka od 1.11.2017. Zároveň podal žádost o poskytnutí příspěvku na veřejně prospěšné práce pro dalšího pracovníka údržby obce.

Schůze byla ukončena v 18.30 hod.

USNESENÍ Z 23. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE
27.10. 2017

- 180/23/2017 Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Kateřinu Bastlovou a Zděnku Němečkovou.
- 181/23/2017 Zastupitelstvo obce Klíny revokuje usnesení č. 172/21/2017.
- 182/23/2017 ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Nová Ves v Horách a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.
- 183/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 29 odst. 1 písm. o) bod 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, požární řád.
- 184/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje Řád ohlašovny požáru obce Klíny.
- 185/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 133/8 v k.ú Rašov u Litvínova.
- 186/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr p. Kotíška a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Klíny.
- 187/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby na parc. č. 97/26 v k.ú. Rašov u Litvínova s minimálním sklonem střechy 25 stupňů.
- 188/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 207 v k.ú Klíny II.
- 189/23/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků parc. č. 197 a 198 vše v k.ú Klíny I.
- 190/23/2017 ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 6/2017 ke schválenému rozpočtu na rok 2017 dle přílohy.

Přílohy zápisu: Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 1.11.2017

Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....
Ing. Matoušek Jiří
starosta obce

.....
Mgr. Kateřina Bastlová
ověřovatel

.....
Mgr. Zdenka Němečková
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední desce: 1.11.2017

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejnění tohoto dokumentu bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.