

Starosta navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu paní Simonu Borůvkovou a Hanu Jungmannovou ml.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Simonu Borůvkovou a Hanu Jungmannovou ml.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 145 bylo schváleno.

3. Kontrola dříve přijatých usnesení

Usnesení č. 87/13/2008, 107/17/2012, 148/22/2013, jsou průběžně sledována. Usnesení č. 135/16/2016, 136/16/2016, 139/16/2016, 140/17/2017, 141/17/2017, 142/17/2017, 143/17/2017, 144/17/2017 se odepisují jako splněná.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 54/10 v k.ú. Klíny I

Starosta předkládá zastupitelům žádost pana Kloučka o odprodej části pozemkové parcely zhruba o výměře 6 m² z důvodu umístění elektroměrové skříně. Starosta informuje zastupitele, že standardně se tato problematika řeší věcným břemenem – služebností a není nutné prodávat pozemky z důvodu umístění objektů inženýrských sítí. Do diskuse se nikdo další nepřihlásil a starosta dává hlasovat o záměru prodeje tohoto pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 54/10 v k.ú. Klíny I.

Hlasování: Pro – 0, Proti – 4, zdrželi se – 1

Usnesení č. 146 nebylo schváleno.

5. Pronájem části pozemku parc. č. 204 v k.ú. Rašov u Litvínova

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost p. Černíka o pronájem části pozemku parc. č. 204. Jedná se o totožnou část pozemku, která byla pronajata předchozímu majiteli přilehlé nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, pronájem části pozemku parc. č. 204 v k.ú. Rašov u Litvínova panu Petru Černíkovi a ukládá starostovi realizovat podpis smlouvy o pronájmu.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 147 bylo schváleno.

6. Žádost o prodej pozemku parc. č. 42/9 v k.ú. Rašov u Litvínova

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost Ing. Bartáška o koupi pozemku parc. č. 42/9 v k.ú. Rašov u Litvínova. Ing. Bartásek zároveň požádal započtení slevy na nestavební část pozemku, kudy prochází obecní vodovod a jeho ochranné pásmo. Starosta obce zdůrazňuje, že v případě změny podmínek prodeje je nutné nově zveřejnit záměr prodeje a navrhuje provést prodej zájemci, který nabídne nejvyšší nabídkovou cenu s tím, že minimální cena (včetně zohlednění slevy na nestavební část pozemku v rozsahu 205 m²) bude stanovena ve výši 235.400,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 42/9 v k.ú. Rašov u Litvínova se stanovením min. ceny pozemku ve výši 235.400,- Kč.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 148 bylo schváleno.

7. Žádost o vydání stanoviska k záměru „Stavební úpravy – přístavba, nástavba a změna užívání rekreační chaty č. ev. 120 na RD“.

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost pí. Kopecké na schválení záměru přístavby, nástavby rekreační chaty č. ev. 120 včetně situačního zákresu. Dle platného územního plánu podléhá tento záměr schválení zastupitelstvem obce. Do diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta dává o záměru hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu „Stavební úpravy – přístavba, nástavba rekreační chaty č. ev. 120 se změnou na užívání na RD“.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 149 bylo schváleno.

8. Žádost o souhlas se záměrem „Přístavby nové garáže, zádveří a terasy ke stávajícímu RD na parc. č. 128 a 160/3 vše v k.ú. Klíny II“.

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost pí. Vaculíkové na schválení záměru přístavby nové garáže, zádveří a terasy ke stávajícímu RD včetně situačního zákresu. Dle platného územního plánu podléhá tento záměr schválení zastupitelstvem obce. Do diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta dává o záměru hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu „Přístavba nové garáže, zádveří a terasy ke stávajícímu RD na parc. č. 128 a 160/3 vše v k.ú. Klíny II“.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 150 bylo schváleno.

9. Žádost o souhlas se stavbou nového RD na pozemkové parc. č. 146/4 k.ú. Klíny I.

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost pí. Thomasové na schválení záměru nového RD na parc. č. 146/4 v k.ú. Klíny I včetně situačního zákresu. Dle platného územního plánu se jedná o rozvojovou plochu pro bydlení, avšak záměr stavby podléhá schválení zastupitelstvem obce. Do diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta dává o záměru hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu RD na parc. č. 146/4 v k.ú. Klíny I.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 151 bylo schváleno.

10. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Rodinný dům a ČOV k.ú. Rašov, pozemek č. 97/24“.

Starosta obce předkládá zastupitelům žádost pí. Možné na schválení záměru nového RD na parc. č. 97/24 v k.ú. Rašov u Litvínova včetně situačního zákresu. Dle platného územního plánu se jedná o rozvojovou plochu pro bydlení, avšak záměr stavby podléhá schválení zastupitelstvem obce. Do diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta dává o záměru hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu RD na parc. č. 97/24 v k.ú. Rašov u Litvínova.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 152 bylo schváleno.

11. Žádost o uzavření smlouvy a smlouvě budoucí na věcné břemeno pro stavbu „Klíny, p.p.č. 146/4, p. Duchek, kNN, vNN, 1xOM“.

Starosta o

Starosta obce předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Klíny, ppč. 146/4, p. Duchek, kNN, vNN, 1xOM“. Jedná se o zřízení přípojky el. vedení k RD. Starosta dává o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene ke stavbě „Klíny, ppč. 146/4, p. Duchek, kNN, vNN, 1xOM“ a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 153 bylo schváleno.

12. Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu „Klíny, ppč. 3225, p. Kotíšek, kNN, 1x OM“.

Starosta obce předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Klíny, ppč. 3225, p. Kotíšek, kNN, 1xOM“. Jedná se o zřízení přípojky el. vedení k rekreačnímu objektu. Starosta dává o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti pro stavbu „Klíny, ppč. 3225, p. Kotíšek, kNN, 1xOM“ a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.

Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0

Usnesení č. 154 bylo schváleno.

13. Diskuse

Starosta obce předkládá informační materiály k připravovaným veřejným zakázkám pro tento rok. Jedná se investiční akce nákupu kotle na pevná paliva pro OÚ Klíny, el. přípojky pro vodárnu, obnovy technologie vodárny a opravy místních komunikací. Dále informuje zastupitele o stavu směny pozemků s LČR s.p.

Do další diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta jednání ukončil.
Schůze byla ukončena v 18.30 hod.

USNESENÍ Z 18. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE
05.05. 2017

- 145/18/2017 Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Simonu Borůvkovou a Hanu Jungmannovou ml.
- 146/18/2017 Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 54/10 v k.ú. Klíny I.
- 147/18/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, pronájem části pozemku parc. č. 204 v k.ú. Rašov u Litvínova panu Petru Černíkovi a ukládá starostovi realizovat podpis smlouvy o pronájmu.
- 148/18/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 42/9 v k.ú. Rašov u Litvínova se stanovením min. ceny pozemku ve výši 235.400,- Kč.
- 149/18/2017 Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu „Stavební úpravy – přístavba,nástavba rekreační chaty č.ev.120 se změnou na užívání na RD“.
- 150/18/2017 Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu „Přístavba nové garáže, zádveří a terasy ke stávajícímu RD na parc. č. 128 a 160/3 vše v k.ú. Klíny II“.
- 151/18/2017 Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu RD na parc. č. 146/4 v k.ú. Klíny I.
- 152/18/2017 Zastupitelstvo obce Klíny schvaluje stavbu RD na parc. č. 97/24 v k.ú. Rašov u Litvínova.
- 153/18/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene ke stavbě „Klíny, ppč. 146/4,p. Duchek, kNN, vNN, 1xOM“ a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.
- 154/18/2017 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti pro stavbu „Klíny, ppč. 3225,p. Kotíšek, kNN, 1xOM“ a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.

Přílohy zápisu: Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 9.5.2017
Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....
Ing. Matoušek Jiří
starosta obce

.....
Simona Borůvková
ověřovatel

.....
Hana Jungmannová ml.
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední dece: 11.05.2017
Sejmuto z úřední desky: