



# Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61 , 436 01 autopošta Litvínov  
tel./fax 476 116 021    www: [www.kliny.eu](http://www.kliny.eu)

## ZÁPIS

**z 15. schůze Zastupitelstva obce Klíny,**  
**která se konala dne 04.11. 2016 od 17.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Klíny**

Přítomno: 5 zastupitelů obce  
Nepřítomno: 2

### **PROGRAM :**

- bod 1 Úvod - určení zapisovatele  
- určení ověřovatelů zápisu
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení
- bod 3 Návrh rozpočtové změny č. 5/2016
- bod 4 Prodej části pozemku parc. č. 160/6 a směnu části pozemku 160/2 a 160/5 vše v k.ú. Klíny II
- bod 5 Stanovisko k realizaci stavby garáže na pozemku parc. č. 78/14 v k.ú. Klíny II
- bod 6 Žádost o poskytnutí krátkodobé půjčky pro MAS Naděje o.p.s.
- bod 7 Návrh investičních aktivit obce pro rok 2017
- bod 8 Diskuse

### **PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Starosta přivítal všechny přítomné občany, dále seznamuje zastupitele obce s programem jednání. Zároveň navrhuje změnit pořadí projednávání bodů č. 3 a bodu č. 6 a nechává hlasovat o upraveném programu.

**Pro přijetí programu hlasovalo..... 5 členů zastupitelstva obce**

**Proti..... nikdo**

**Zdržel se..... nikdo**

#### **1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bastlovou a paní Simonu Borůvkovou.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bastlovou a paní Simonu Borůvkovou.**

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 124 bylo schváleno.**

**2. Kontrola dříve přijatých usnesení**

Usnesení č. 118/14/2016, 87/13/2008, 107/17/2012, 148/22/2013, 106/12/2016 a 107/12/2016 jsou průběžně sledována. Usnesení č. 117/14/2016, 119/14/2016, 120/14/2016, 121/14/2016, 122/14/2016 a 123/14/2016 se odepisují jako splněná.

**3. Žádost o poskytnutí krátkodobé půjčky pro MAS Naděje o.p.s.**

Starosta Jiří Matoušek předkládá zastupitelům dopis předsedy správní rady MAS Naděje o.p.s., kterém žádá své členy o poskytnutí krátkodobé půjčky na zajištění úhrady nákladů spojených s přípravou Strategie komunitně vedeného místního rozvoje na období 2014 – 2020. Dokument je již formálně schválen, avšak dochází na straně Ministerstva pro místní rozvoj ČR k časové prodlevě s proplacením nákladů spojených s tvorbou tohoto dokumentu. Půjčka by měla být navržena nejpozději v květnu 2017.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje půjčku ve výši 30.000,- Kč pro MAS Naděje o.p.s a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.**

**Hlasování: Pro – 3, Proti – 1, zdrželi se – 1**

**Usnesení č. 125 nebylo schváleno.**

**4. Prodej části pozemku parc. č. 160/6 a směnu části pozemku 160/2 a 160/5 vše v k.ú. Klíny II**

Starosta předkládá ke schválení žádost p. Chvojky o směnu a odprodej pozemků vedle OÚ, z důvodu zajištění lepší celistvosti sousedních pozemků.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, odprodej části pozemku parc. č. 160/6 díl c) v k.ú. Klíny II o výměře 11 m<sup>2</sup>, odděleného dle GP č. 218-68/2016 Pavlovi Chvojkovi a směnu části pozemku parc. č. 160/5 díl e) v k.ú. Klíny II o výměře 3 m<sup>2</sup>, odděleného dle GP č. 218-68/2016 za část pozemku parc. č. 160/2 díl b) o výměře 1 m<sup>2</sup>, odděleného dle GP č. 218-68/201, za cenu 1.440,- Kč a ukládá starostovi realizovat podpis smlouvy o prodeji.**

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 126 bylo schváleno.**

**5. Stanovisko k realizaci stavby garáže na pozemku parc. č. 78/14 v k.ú. Klíny II**

Starosta obce předkládá žádost manželů Borůvkových na realizaci stavby garáže na pozemku parc. č. 78/14 v k.ú. Klíny II. Dle platného územního plánu je nutné tento typ staveb ve smíšeném území schválit zastupitelstvem.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby garáže na parc. č. 78/14 v k.ú. Klíny II s minimálním sklonem střechy 20 stupňů.**

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 127 bylo schváleno.**

**6. Návrh rozpočtové změny č. 5/2016**

Starosta předkládá zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 5, které navyšuje stávající rozpočet na straně příjmů a výdajů o 88 tis. Kč. Jedná se zejména o zapojení finančních prostředků na volby, zapojení dotace na VPP, nákup pracovních pomůcek pro zaměstnance obce, navýšení výdajů na el. energii. Výše uvedené výdaje budou kryty ze zvýšených daňových příjmů v tomto roce.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 5/2016 ke schválenému rozpočtu na rok 2016 dle přílohy.**

**Hlasování: Pro – 5, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 128 bylo schváleno.**

**7. Návrh investičních aktivit obce pro rok 2017**

V souvislosti s přípravou rozpočtu zastupitelé diskutují o aktivitách obce pro rok 2017. Starosta obce navrhuje zapojit do rozpočtu směnu pozemků s LČR a pozemky následně odprodat za cenu cca 1,5 mil. investorovi na rozšíření parkoviště u Sportareálu Klíny. Ze získaných peněz a z rezervního fondu by rád opravil v roce 2017 všechny zničené komunikace v majetku obce – zejména se jedná o horní část Rašovské komunikace, komunikace za OÚ a cesty v Sedle směrem k táboru. Dále navrhuje v roce 2017 provést výměnu kotle na obecním úřadu za ekologický kotel třídy 5. Šárka Jungmannová nesouhlasí s opravou Rašovské komunikace z důvodu vysokých nákladů, její názor podpořila i Simona Borůvková. Šárka Jungmannová také navrhuje výměnu kotle odsunout na dobu, kdy nebude funkční stávající kotel a navrhuje realizovat směnu s LČR i za cenu, že by se pozemek dále neprodával. Starosta následně konstatoval, že podpoří pouze opravy všech komunikací najednou a ne, jen konkrétních. Vzhledem k rozdílnosti názorů zastupitelů na opravy komunikací v roce 2017, se zastupitelé dohodli, že rozpočet bude připraven bez oprav komunikací a financování bude řešeno rozpočtovou změnou v roce 2017.

**8. Diskuse**

Do další diskuse se nikdo nepřihlásil a starosta jednání ukončil.

Schůze byla ukončena v 19.00 hod.

**USNESENÍ Z 15. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE**  
**04.11. 2016**

- 124/15/2016      Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bastlovou a paní Simonu Borůvkovou.
- 125/15/2016      ZO neschvaluje půjčku ve výši 30.000,- Kč pro MAS Naděje o.p.s a ukládá starostovi obce realizovat podpis smlouvy.
- 126/15/2016      ZO schvaluje dle Směrnice č. 2/2013 zásady pro prodej, pronájem nebo výpůjčky pro pozemky ve vlastnictví obce Klíny, odprodej části pozemku parc. č. 160/6 díl c) v k.ú. Klíny II o výměře 11 m2, odděleného dle GP č. 218-68/2016 Pavlovi Chvojkovi a směnu části pozemku parc. č. 160/5 díl e) v k.ú. Klíny II o výměře 3 m2, odděleného dle GP č. 218-68/2016 za část pozemku parc. č. 160/2 díl b) o výměře 1 m2, odděleného dle GP č. 218-68/201, za cenu 1.440,- Kč a ukládá starostovi realizovat podpis smlouvy o prodeji.
- 127/15/2016      Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby garáže na parc. č. 78/14 v k.ú. Klíny II s minimálním sklonem střechy 20 stupňů.
- 128/15/2016      ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 5/2016 ke schválenému rozpočtu na rok 2016 dle přílohy.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 11.11.2016

Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....  
**Ing. Matoušek Jiří**  
starosta obce

.....  
**Mgr. Kateřina Bastlová**  
ověřovatel

.....  
**Simona Borůvková**  
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední dece:

Sejmuto z úřední desky: