



# Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61 , 436 01 autopošta Litvínov  
tel./fax 476 116 021    www: [www.kliny.eu](http://www.kliny.eu)

## ZÁPIS

**z 10. schůze Zastupitelstva obce Klíny,**  
**kteřá se konala dne 19.12. 2015 od 18.00 hod. v salóňku restaurace EMERAN**

Přítomno:    7 zastupitelů obce  
Nepřítomno:

## **PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Starosta Jiří Matoušek přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo obce je schopné se usnášet.

Starosta obce překládá zastupitelům následující program jednání:

## **PROGRAM**

- bod 1 Úvod        - určení zapisovatele  
                      - určení ověřovatelů zápisu
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení
- bod 3 Návrh rozpočtové změny č. 7/2015
- bod 4 Rozpočet obce Klíny na rok 2016
- bod 5 Inventarizace majetku obce
- bod 6 Žádost o schválení územní změny Územního plánu obce Klíny
- bod 7 Prodej části pozemku st. parc. č. 26 v k.ú. Klíny I
- bod 8 Záměr prodeje pozemku parc. č. 191/1 v k.ú. Klíny I
- bod 9 Informace z dílčího přezkoumání obce Klíny
- bod 10 Informace o provozu obecního vodovodu
- bod 11 Informace o bezpečnostní situaci v obci Klíny
- bod 12 Diskuse

Před vlastním schvalování programu starosta navrhuje stáhnout bod č. 7 z důvodu nedodání geometrického plánu žadatelem. Dále nechává o upraveném programu hlasovat.

**Pro přijetí programu hlasovalo..... 7 členů zastupitelstva obce**  
**Proti..... nikdo**  
**Zdržel se..... nikdo**

### **1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bastlovou a Šárku Jungmannovou, DiS.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bastlovou a Šárku Jungmannovou, DiS.**

**Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 85 bylo schváleno.**

**2. Kontrola dříve přijatých usnesení**

Usnesení č. 87/13/2008, 107/17/2012, 148/22/2013, 73/7/2015, 74/7/2015 a 81/9/2015 jsou průběžně sledována. Usnesení č. 78/8/2015, 80/9/2015, 82/9/2015, 83/9/2015, 84/9/2015 se odepisují jako splněná.

**3. Návrh rozpočtové změny č. 7/2015**

Starosta obce předkládá zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 7/2015 ke schválenému rozpočtu na rok 2015. Jedná se o navýšení příjmů a výdajů o 10.000,- Kč zejména z důvodu nákupu vodoměrů.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 7/2015 ke schválenému rozpočtu na rok 2015 dle přílohy.**

**Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0**

**Usnesení č. 86 bylo schváleno.**

**4. Rozpočet obce Klíny na rok 2016**

Starosta obce předkládá zastupitelům návrh rozpočtu obce Klíny na rok 2016 jako vyrovnaný na straně příjmů a výdajů ve výši 2.862.000,- Kč. Finanční výbor doporučuje rozpočet schválit. Starosta informuje přítomné o prioritách na rok 2016 a nechává o rozpočtu hlasovat.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, rozpočet obce Klíny na rok 2016 jako vyrovnaný ve výši 2.862.000,- Kč na straně příjmů i výdajů.**

**Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0**

**Usnesení č. 87 bylo schváleno.**

**5. Inventarizace majetku obce**

Dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, starosta obce vydává příkaz k provedení inventarizace majetku obce ke dni 31. 12. 2015. Pro tento účel navrhuje sestavit tříčlennou inventarizační komisi ve složení Mgr. Zdenka Němečková – předseda komise a členky komise Mgr. Kateřina Bastlová a paní Simona Borůvková. Termín ukončení inventarizace se ukládá k 30.1.2016.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce volí inventarizační komisi k provedení inventarizace majetku obce ke dni 31.12.2015 ve složení:**

<b>Mgr. Zdenka Němečková</b>	<b>– předseda komise</b>
<b>Mgr. Kateřina Bastlová</b>	<b>– člen komise</b>
<b>Simona Borůvková</b>	<b>– člen komise.</b>

**Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 88 bylo schváleno.**

**6. Žádost o schválení územní změny k Územního plánu obce Klíny – záměr pana Kotíška**

Starosta předkládá návrh Ing. et. Bc. Aleny Dalecké k opětovnému projednání záměru p. Kotíška na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 107/4 v k.ú. Rašov u Litvínova, který se nachází mimo zastavěné území obce Klíny. Přítomný p.

Kotíšek krátce představil svůj záměr. Starosta předkládá návrh na revokaci usnesení č. 68/7/2015 a návrh na schválení uzemní změny.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 68/7/2015.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje územní záměr p. Kotiška a souhlasí s navrženou dílčí změnou žadatele dle stanoviska ke splnění náležitostí návrhů na pořízení Změny č. 1 Územního plánu obce Klíny předložené pořizovatelem.**

**Hlasování: Pro – 3, Proti – 3, zdrželi se – 1**

**Usnesení č. 89 nebylo schváleno.**

**7. Záměr prodeje pozemku parc. č. 191/1 v k.ú. Klíny I.**

Starosta předkládá návrh ZO ČSOP 39/02 Klíny na odprodej pozemku parc. č. 191/1 v k.ú. Klíny I, který má v pronájmu. Zde přítomný předseda organizace p. Klouček zdůvodňuje žádost zejména potřebou vlastnictví pozemku pro případnou rekonstrukci stavby Božích muk nacházející se na tomto pozemku. Starosta obce vysvětluje, že je problematické prodat pozemek, na kterém se nachází stavba, o které se neví původ a vlastník je nejistý. Navrhuje nejdříve spolehlivě zjistit vlastníka stavby a poté projednat záměr prodeje.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 191/1 v k.ú. Klíny I.**

**Hlasování: Pro – 0, Proti – 5, zdrželi se – 2**

**Usnesení č. 90 nebylo schváleno.**

**8. Informace z dílčího přezkoumání obce Klíny**

Starosta informuje o provedeném přezkoumání hospodaření obce Klíny, které provedl odbor kontroly ústeckého kraje dne 11.11.2015. Auditori nezjistili žádné chyby nebo nedostatky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o dílčím přezkoumání hospodaření obce Klíny za rok 2015.**

**Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 91 bylo schváleno.**

**9. Informace o provozu obecního vodovodu**

Starosta seznamuje přítomné s provedenými změnami v roce 2015 týkající se provozu vodovodu a dále informuje o příčinách nedostatku vody v měsíci srpnu a odstávky vodovodu na 3 dny. Vydaná opatření shrnuje v bodech:

**Zajištění chemické úpravy vody**

Obec bude nově zajišťovat chlоровání vody prostřednictvím přípravku Twin-Oxide. Jedná se o preventivní opatření na zmírnění zákalu vody v jarních měsících. Jakost vody vždy odpovídá příslušným hygienickým normám.

**Přechod měřených odběrů vody pod smluvní vztah**

Všechny stávající odběry prostřednictvím vodovodních přípojek budou řešeny smlouvou. Ve smlouvě jsou definovány podmínky napojení a provozu vodovodní přípojky, povinnosti odběratelů a dodavatele vody a sankce za neplnění těchto povinností. V současné době je uzavřeno 77 smluv z celkového počtu 80 odběratelů.

#### Uzamčení vodovodních stojanů a přechod na smluvní vztah u neměřených odběrů

Na všech vodovodních stojanech byly provedeny technické úpravy tak, aby mohly být uzamčeny. Od 1.2.2016 bude možné odebírat vodu z vodovodních stojanů pouze na základě uzavřené smlouvy o neměřeném odběru a přiděleného klíče. Vratná záloha za vydání klíče je 1.000,- Kč a roční poplatek za odběr vody činí 300,- Kč. Na vodovodních stojanech budou v nejbližších dnech tabule informující odběratele o této změně.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o provozu obecního vodovodu.**

**Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 92 bylo schváleno.**

### **10. Informace o bezpečnostní situaci v obci Klíny**

Starosta informuje občany obce o aktuální problematice v oblasti bezpečnosti a kriminality v obci. Zaměřuje se zejména na dva problémy:

#### **Problematika uprchlíků**

V druhé polovině roku 2015 se vyskytlo zhruba 54 uprchlíků s Blízkého východu v obci Klíny. Nedocházelo k narušování veřejného pořádku, Policie ČR všechny osoby zajistila. V souvislosti s touto informací je možné, že se v obci v zimních měsících vyskytnou nové osoby, které v mrazech mohou narušovat opuštěné nemovitosti za účelem přespání event. získání potravin. Je nutné ihned výskyt těchto osob hlásit na PČR.

#### **Nabídky předražených služeb v obci**

Starosta informuje, že se v obci vyskytují cizí státní příslušníci, kteří nabízejí své služby při opravách domu za velmi nízké ceny. Ve skutečnosti pak vyžadují několikanásobně vyšší cenu, než bylo sjednáno. Jedná se o klasické jednání tzv. „šmejdu“ a starosta upozorňuje občany, aby lidé na tyto nabídky nereagovali.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o bezpečnostní situaci v obci Klíny.**

**Hlasování: Pro – 7, Proti – 0, zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 93 bylo schváleno.**

### **11. Diskuse**

V diskusi starosta obce informuje o problémech s opožděným spoji autobusové dopravy. Situaci řešil s ČSAD Slaný a dopravce slíbil nápravu. Přítomní občané si stěžovali na nepřehlednost nových jízdních řádů.

P. Kamenský se zeptal, zdali nádrž musí být napuštěna i přes zimu, starosta odpovídá, že po konzultaci s odbornou firmou je vhodné nechat nádrž napuštěnou.

P. Klouček upozornil na kolidování termínu různých akcí v obci a doporučil lepší informovanost a plánování akcí v obci tak, aby termíny jednotlivých akcí byly sladěny. Starosta odpovídá, že se bude snažit prostřednictvím tiskovin lépe informovat o plánovaných akcích. Dále slíbil, že v nejbližších měsících dojde ke zprovoznění nových webových stránek v obci.

Po ukončení diskuse se starosta se všemi rozloučil s přáním příjemného prožití vánočních svátků a přáním úspěšného vstupu do nového roku 2015.

**USNESENÍ Z 10. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE  
19.12.2015**

- 85/10/2015** Zastupitelstvo obce Klíny určuje zapisovatelku zápisu paní Hanu Jungmannovou st. a ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bastlovou a Šárku Jungmannovou, DiS.
- 86/10/2015** ZO schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 16 odst. 2, písm. c) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rozpočtové opatření č. 7/2015 ke schválenému rozpočtu na rok 2015 dle přílohy.
- 87/10/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, rozpočet obce Klíny na rok 2016 jako vyrovnaný ve výši 2.862.000,- Kč na straně příjmů i výdajů.
- 88/10/2015** Zastupitelstvo obce volí inventarizační komisi k provedení inventarizace majetku obce ke dni 31.12.2015 ve složení:  
Mgr. Zdenka Němečková – předseda komise  
Mgr. Kateřina Bastlová – člen komise  
Simona Borůvková – člen komise.
- 89/10/2015** Zastupitelstvo obce nerevokuje usnesení č. 68/7/2015.
- 90/10/2015** Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 191/1 v k.ú. Klíny I.
- 91/10/2015** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o dílčím přezkoumání hospodaření obce Klíny za rok 2015.
- 92/10/2015** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o provozu obecního vodovodu.
- 93/10/2015** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o bezpečnostní situaci v obci Klíny.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 21.12.2015

Zapisovatel: Hana Jungmannová st.

.....  
**Ing. Matoušek Jiří**  
starosta obce

.....  
**Mgr. Kateřina Bastlová**  
ověřovatel

.....  
**Šárka Jungmannová, DiS**  
ověřovatel

Vyvěšeno na úřední dece: 21.12.2015  
Sejmuto z úřední desky: