

Městský úřad Litvínov

se sídlem Městský úřad Litvínov, nám. Míru 11, 43691 Litvínov
odbor stavebního úřadu



MELTX008207Y

Spis. zn.: SÚ/49839/2012/HOZ/URSP

Čj.: OSÚ/3627/2013

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Zdeněk Holubička

Telefon: 476767862

Fax: 476767801

E-mail: zdenek.holubicka@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 11.04.2013

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 20.12.2012 podali

Slavomír Indrišek, nar. 18.09.1969, Dubany 35, 410 02 Libochovice-Dubany,
Simona Indrišková, nar. 27.04.1972, J. A. Komenského 511/14, 434 01 Most

(Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen "stavebníci"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a

- II. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy objektu čp.42 Klíny
Klíny č.p. 42

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 13 v katastrálním území Klíny I.

- I. Pro provedení stavby se stanovují tyto závazné podmínky v souladu s ustanovením § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Veškeré případné změny v umístění stavby nebo rozsahu stavby musí být schváleny zdejším stavebním úřadem.

II. Pro provedení stavby se stanovují tyto závazné podmínky v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci stavebního povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2014.
4. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
5. Výkopy budou řádně zajištěny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob provádějících stavbu i kolemjdoucích.
6. Stavebník je povinen po celou dobu realizace stavby učinit taková opatření, aby byl zajištěn nepřetržitý bezpečný přístup i příjezd k jednotlivým nemovitostem v trase stavby
7. Do závěrečné kontrolní prohlídky bude vyřešena likvidace odpadních vod z žumpy a likvidace zachycených tuků z odlučovače (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů).
8. 1x ročně budou Povodí Ohře, s.p. Chomutov odboru VHP a vodoprávnímu úřadu předloženy doklady o spotřebě vody a o vyvážení žumpy.
9. Při realizaci budou dodrženy podmínky z vyjádření Lesů ČR správy toků pod č.j.LČR956/000298/2013 ze dne 23.01.2013:
 - Stavební úpravy nezasáhnou do koryta toku ani jimi nebudou zhoršeny odtokové poměry.
 - Správce toku není zodpovědný za škody na majetku, ani za škody způsobené majetkem.
 - Požadujeme oznámit zahájení a ukončení prací v předstihu min. 10 pracovních dní.
 - Při stavbě nedojde k znečištění toku ropnými látkami, ani nadměrným zákalem.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Statutárního města Most pod zn.MmM/139926/2012/OMM/JV ze dne 18.01.2013:
 - Každá změna umístění stavby bude konzultována s vedením Správy městských lesů Most v dostatečném časovém předstihu.
 - Umístění stavby v blízkosti lesa nebude v budoucnu důvodem plošného požadavku na vyvětňování či pokácení okrajové řady stromů z jakéhokoli důvodu negativního působení na kulturu „Les“
 - Správa městských lesů Most požaduje účast na závěrečné kontrolní prohlídce s možností písemného vyjádření ke stavbě.
11. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru ŽP, uvedené ve vyjádření ze dne 19.12.2012 pod č.j.MELTD 49447/2012 OŽP/VAM/208.4.:
 - Stavebník předloží doklady o tom, jakým způsobem byly odpady předány k opětovnému využití (např. materiálové – živice) či zneškodněny (vážní lístky ze skládkového komplexu apod.) před užíváním stavby.
 - Upozorňujeme, že ten kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce je povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, a na výzvu vodoprávního úřadu nebo ČIŽP prokázat jejich zneškodňování v souladu s vodním zákonem.
 - pokud se v zájmovém území nachází vzrostlé dřeviny nebo keřové porosty (obvod kmene ve 130cm nad zemí 80cm, keřové porosty nad 40m²) a budou touto stavbou dotčeny, je nutné postupovat dle § 8 vyhlášky MŽP č.395/1992 Sb. a § 8 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a podat žádost u příslušného správního úřadu.

12. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru ŽP, uvedené v závazném stanovisku dle ustanovení §14 odst. 2 lesního zákona ze dne 19.12.2012 spis. zn. MELT 48901/2012 OŽP/KUE/221.1.3:
- Při realizaci stavby musí investor dodržovat základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona a stavba bude zajištěna tak, aby vlastník pozemku určeného k plnění lesa nebyl nucen změnit způsob hospodaření v lese nebo omezit využívání pozemku určeného k plnění lesa.
 - Výkopek, stavebniny ani jiné materiály nebudou ukládány na okolní pozemky určené k plnění funkcí lesa.
 - Záměr bude realizován s umístěním stavby podle předložené situace a realizací stavby nedojde k záboru pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
 - Správce ani vlastník lesního pozemku neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi uvedenými v § 22 odst. 1 lesního zákona.
 - Realizací stavby nedojde k poškození ani pokácení stromů na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a zůstanou zachovány stávající katastrované i nekatastrované cesty se sjezdy a nájezdy umožňující přístup a příjezd k lesním pozemkům pro dopravní a lesní mechanizační prostředky o celkové hmotnosti do 45t a zatížením 8t na nápravu.
13. Při realizaci budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku HZS Ústeckého kraje, ÚO Most: ze dne 11.04.2013 vydané pod čj. HSUL-7046-8/MO-2012:
- budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení zpracované p. Helšusem zpracované ze dne (období) 09/03/2013.
 - Pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany požadujeme před uvedením do provozu doložit platné doklady vyplývající z PBR např.:
 - a) doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení dle § 6, 7 a 10 vyhlášky o požární prevenci, včetně dokladů prokazujících oprávnění osob, popř. firem k montáži.
 - b) Doklady prokazující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 158 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
14. Při realizaci stavby budou splněny podmínky KHS Ústeckého kraje, ÚP Most uvedené v závazném stanovisku pod zn. KHSUL 38814/2012 ze dne 05.12.2012:
1. Splnění požadavků Nařízení ES č. 852/2004, Příloha II. kapitola I., bod 7. musí být před uvedením do užívání dokladováno protokolem měření intenzity umělého osvětlení na místech zrakového úkolu dle ustanovení § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a ČSN EN 12464-1 (plochy k manipulaci s potravinami a nádobím, dřezy – pro kuchyňský prostor s provozem v době mimo denní osvětlení, požadováno 500-750 luxů)
 2. Splnění požadavků Nařízení ES č. 852/2004, Příloha II., kapitola I., bod 5 musí být před uvedením stavby do užívání dokladováno splněním limitů výměny vzduchu dle § 41 a § 45 Nařízení vlády č.361/2007 Sb. Parametry zařízení výměny vzduchu instalovaných v jednotlivých provozních prostorách (kuchyně, konzumační část, hygienické zařízení, sauna) musí být doloženy.
15. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru ŽP, uvedené v závazném stanovisku dle ustanovení 17 odst.1 písm. e) zákona č.254/2001 Sb., o vodách ze dne 21.01.2013 spis. zn. OŽP/266/2013/MAJ:
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracovatel Projekční a konstrukční kancelář Jana Vachulková, která byla předložena SčVaK a.s. k vyjádření.
 2. Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových a podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvalita vody) a dále, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
 3. Realizace a následné provozování se musí řídit obecnými podmínkami hospodaření v OPVZ, budou dodržovány podmínky stanovené rozhodnutím o stanovení ochranného pásma vodního zdroje Bílý potok, z nichž uvádíme:

- v OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště.
 - zákaz hnojení kejdou, močůvkou a silážními šťávami na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.
 - zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno-hořečnatých substrátů.
 - dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením).
 - zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
 - při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
 - zákaz zakládání skládek.
 - zákaz používání pesticidů.
 - zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.
 - je nepřípustné silážování.
 - zákaz vytápění objektů spalováním surovin nebezpečných podzemním vodám (LTO apod.).
 - zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených odpovídajícím čistícím zařízením odpadních vod).
 - zákaz solení silnic, pro údržbu vozovek v zimním období aplikovat škváru (kamenitá drť).
 - zákaz zasakování odpadních vod.
4. Při závěrečné prohlídce stavby budou předloženy doklady (certifikáty, prohlášení o shodě) prokazující jakost a zdravotní nezávadnost při výstavbě použitých stavebních hmot.
 5. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude doložena zkouška těsnosti kanalizační přípojky dle ČSN 75 6909 a jímky na vyvážení dle ČSN 75 0905. Jímka na vyvážení bude provedena v souladu s ČSN 75 6081 (např. nebude opatřena odtokem či přelivem).
 6. Likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s výstavbou bude provedena prostřednictvím oprávněných osob v souladu s platnou legislativou. Doklady o likvidaci odpadů budou archivovány u majitele stavby a v případě potřeby předloženy ke kontrole.
 7. Uvědomit zástupce SČVaK a.s., Bc.Suchánka tel 417816521, o zahájení prací v OPVZ min. 15 dní předem.
 8. Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nabyla poškozena vodohospodářská zařízení. Pro provoz mechanizačních zařízení je třeba používat ekologické oleje a mazadla (odbouratelné). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpční prostředky) a proškolená pro její aplikaci.
 9. V případě havárie spojené s únikem ropných látek je potřeba jí neprodleně hlásit na tel.840111111 (Call centrum SČVaK a.s.).
16. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky a to v souladu s plánem kontrolních prohlídek, který byl přílohou žádosti o stavební povolení.
- Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:
- po provedení přeložky střešní krytiny
 - po provedení nového dispozičního řešení
 - po vybudování terasy
17. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla-li provedena v souladu se stavebním povolením lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
 18. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu je nutné podat na předepsaném formuláři. Náležitosti žádosti včetně podkladů stanoví § 12 odst. 1 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
 19. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 a 180 stavebního zákona.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru ŽP, uvedené v závazném stanovisku ze dne 07.12.2012 spis. zn. MELT 46607/2012 OŽP/TUL/245.7:
 - Dodržovat přípustnou tmavost kouře a neobtěžovat okolí kouřem a zápachem.
 - V kotli budou spalována pouze paliva určená výrobcem – hnědé uhlí ořech 1, výhřevnost vyšší než 12 MJ/kg, měrná sirnatost do 0,9 g/MJ a vlhkost do 30% suché dřevo o výhřevnosti 15-18 MJ/kg o vlhkosti 12-20%.
 - Předkládat příslušnému orgánu ochrany ovzduší na vyžádání doklad o provedení kontroly technického stavu a provozu odborně způsobilou osobou. První kontrola bude provedena nejpozději do 31.12.2016.
 - Provozovat stacionární zdroj v souladu s minimálními emisními požadavky uvedené v příloze č.11 zákona o ovzduší.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Slavomír Indrišek, nar. 18.09.1969, Dubany 35, 410 02 Libochovice-Dubany
Simona Indrišková, nar. 27.04.1972, J. A. Komenského 511/14, 434 01 Most
Obec Klíny, Klíny 61, 436 01 Klíny

III. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 správního řádu upozorňuje účastníky obou řízení, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby bude vykonatelná nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

Odůvodnění:

Dne 20.12.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 29.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

I. Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o umístění stavby z hledisek uvedených v § 79 odst. 1 a § 90 stavebního zákona a z hlediska vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky.

Účastníci územního řízení byli určeni dle ustanovení § 85 stavebního zákona.

Žádost byla doložena všemi předepsanými přílohami v souladu s ustanovením vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 3 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

II. Stavební úřad v průběhu řízení dále přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona.

Žádost byla doložena všemi předepsanými přílohami v souladu s ustanovením vyhláškou č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 2 k vyhlášce č. 526/2006 Sb.

I a II. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- KHS Ústeckého kraje, ÚP Most závazné stanovisko pod zn.KHSUL 38814/2012 ze 26.11.2012
- HZS Ústeckého kraje, ÚO Most závazné stanovisko pod čj.HSUL-7046.8/MO-2012 ze dne 11.04.2013
- Statutární město Most vyjádření pod zn.MmM/139926/2012/OMM/JV ze dne 20.12.2012
- MěÚ Litvínov odbor ŽP závazné stanovisko pod spis.zn.OŽP/266/2013/MAJ ze dne 21.01.2013
- MěÚ Litvínov odbor životního prostředí závazné stanovisko pod spis. zn.MELT 46607/2012OŽP/TUL/245.7 ze dne 07.12.2012
- MěÚ Litvínov odbor životního prostředí závazné stanovisko pod spis. zn.MELT 48901/2012 OŽP/KUE/221.1.3 ze dne 19.12.2012
- MěÚ Litvínov odbor životního prostředí vyjádření MELTD 49447/2012 OŽP/VAM/208.4 ze dne 19.12.2012
- Správa městských lesů Most vyjádření ze dne 10.12.2012
- Lesy ČR, správa toků – oblast povodí Ohře pod čj.LČR956/000298/2013 ze dne 23.01.2013
- Povodí Ohře s.p. Chomutov vyjádření pod zn. 003702-33130/2012 ze dne 08.12.2012
- RWE Distribuční služby s.r.o. pod zn. 5000728751 ze dne 31.12.2012
- Telefónica Czech Republic a.s. pod čj.715115/12 ze dne 19.12.2012
- ČEZ Distribuce a.s. pod zn. 0100121362 ze dne 19.12.2012
- SČVaK a.s. vyjádření pod zn.01210067260/TPCZ/We ze dne 12.12.2012

Ve výroku rozhodnutí zdejší úřad vymezil rozsah povolené stavby a stanovil podmínky pro její provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vl. č. 148/2006 Sb.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

I. Účastníci řízení - další dotčené osoby dle ustanovení § 85 stavebního zákona, se zařazením dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

- Obec Klíny, Statutární město Most

II. Účastníci řízení - další dotčené osoby dle ustanovení § 109 stavebního zákona, se zařazením dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

- Obec Klíny, Statutární město Most

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stručný popis stavby:

Jedná se o provedení stavebních úprav stávajícího kulturního zařízení, kterými vznikne smíšený objekt pro individuální rekreaci a malá restaurace s ubytovacími pokoji s hygienickým zařízením. Součástí stavebních úprav je přístavba terasy se schodištěm, které bude sloužit, jako požární úniková cesta z I. a II. nadzemního podlaží. Sedlová střecha bude doplněna na západní straně pultovým pásovým vikýřem a zateplena. Stávající střešní krytina nahrazena profilovaným plechem. Dále bude provedena přístavba komínového tělesa. Splašková kanalizace bude napojena do nové žumpy umístěné na místě stávající. Vytápění objektu bude pomocí teplovodního zplyňovacího kotle na uhlí a dřevo o výkonu 48 kW. Napojení na státní silnici bude stávající a původní parkovací plocha bude vyštěrkována a osazena obrubníky. Podrobněji řeší stavbu projektová dokumentace, zejména její technická zpráva.

Poučení účastníků:

I. a II. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

I. Toto rozhodnutí se účastníkům řízení doručuje v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Lom. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedený úřad současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Žadateli se však doručuje do vlastních rukou. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10 ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

II. Toto rozhodnutí se účastníkům stavebního řízení podle § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Lom. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedené úřady současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Stavebníkovi se však doručuje do vlastních rukou. Dnem

doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10 ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

I. a II. Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Petr Kačala v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 2500 Kč byl zaplacen dne 29.01.2013.

Obdrží:

Účastníci dle ustanovení § 85 stavebního zákona (dodejky)

Žadatelé

Slavomír Indrišek, Dubany č.p. 35, Libochovice, 410 02 Lovosice 2

Simona Indrišková, J. A. Komenského č.p. 511/14, 434 01 Most 1

Zástupce

Kamila Paterová Bauerová, IDDS: 7y8dtxy

Příslušní obec

Obec Klíny, IDDS: jdbbntf

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, ORR - úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ostatní účastníci dle ustanovení § 85 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

UNIPETROL RPA, s.r.o., IDDS: upm88qu

Účastníci řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona (dodejky)

Žadatelé:

Slavomír Indrišek, Dubany č.p. 35, Libochovice, 410 02 Lovosice 2

Simona Indrišková, J. A. Komenského č.p. 511/14, 434 01 Most 1

Zástupce:

Kamila Paterová Bauerová, IDDS: 7y8dtxy

Ostatní účastníci dle ustanovení § 109 stavebního zákona

UNIPETROL RPA, s.r.o., IDDS: upm88qu