



# Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61 , 436 01 autoposta Litvínov  
tel./fax 476 116 021    www: [www.kliny.eu](http://www.kliny.eu)

## ZÁPIS

**z 26. schůze Zastupitelstva obce Klíny,**  
**která se konala dne 5.8. 2009 od 16.30 hod. v zasedací místnosti na OÚ Klíny**

Prítomno: 6 členů zastupitelstva obce  
Nepřítomno: 0

Hosté: 1  
Občané: 1

### **PROGRAM :**

- bod 1 Úvod - určení zapisovatele  
- určení ověřovatelů zápisu
- bod 2 Kontrola dříve přijatých usnesení
- bod 3 Smlouva na odchyt psů v obci Klíny
- bod 4 Provozní řád vodovodních stojanů
- bod 5 Rekonstrukce dílny u obecního úřadu
- bod 6 Informace k přečerpávací nádrži Šumný důl
- bod 7 Informace k výstavbě sídliště RD Holubí vrch – dopis pana Mikuláška
- bod 8 Diskuse

Starosta Jiří Matoušek přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo obce je schopné se usnášet.

### **PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Před schválením programu dnešního jednání navrhuje starosta vypustit bod č.5, ke kterému nebyla doposud provedena zakázka malého rozsahu. Místo původního bodu č. 5 navrhuje vložit žádost o pronájem pozemku č.48/3 a části pozemku 54/10 v k.ú. Klíny I - pan Martínek.

Hlasování pro změnu v programu: pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

### **Další doplnění nebo připomínky členů ZO nebyly vzneseny**

Hlasování pro přijetí programu:

**Pro přijetí programu hlasovalo..... 6 členů zastupitelstva obce**  
**Proti..... nikdo**  
**Zdržel se..... nikdo**

**1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu paní Simonu Borůvkovou a pana Evžena Kamenského.

Hlasování: Pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

**2. Kontrola dříve přijatých usnesení**

Usnesení č. 87/13/2008, 88/14/2008, 102/16/2008, 146/22/2009, 150/23/2009, 156/23/2009, 164/25/2009 jsou průběžně sledována, us.č. 157/23/2009, 162/25/2009, 163/25/2009, 165/25/2009 – se odepisují jako splněná.

**3. Smlouva na odchyt psů v obci Klíny**

Vzhledem k tomu, že obec Klíny není schopna řešit otázku odchytu toulavých psů a likvidaci uhynulých zvířat vlastními prostředky, starosta navrhuje tuto službu zajistit smlouvou s městem Litvínov. Dle této smlouvy bude odchyt zajišťovat Městská policie Litvínov a psi umísťovat v útulku v Litvínově. Za tuto službu bude obec městu platit. Starosta předkládá zastupitelům obce ke schválení návrh této smlouvy. Před hlasováním o uzavření smlouvy se starosta vylučuje z hlasování z důvodu střetu zájmů vzhledem k jeho zaměstnání na Městském úřadu Litvínov.

Hlasování: Pro - 5, proti - 0, zdržel se hlasování - 1

**Usnesení :**

**ZO schvaluje uzavření smlouvy na zajištění odchytu psů a sběru kadáverů na území obce Klíny s městem Litvínov a ukládá starostovi obce zajistit její podpis.**

**Zodpovídá: starosta obce**

**Termín: 30.9.2009**

**4. Provozní řád vodovodních stojanů**

Starosta vysvětluje problém vodovodních stojanů užívaných rekreanty. Poukazuje na velké úniky pitné vody (až 8000 m<sup>3</sup> ročně), ke kterým dochází mimo jiné i nedbalostí některých rekreatantů, především nedovírání stojanů po odběru vody. Dále poukazuje na to, že se změnila legislativa v oblasti cen za vodu a je nutné ji upravit. Starosta navrhuje zajistit stojany tak, že vodu budou celoročně odebírat pouze ti chataři, kteří sepiší smlouvu s obcí na odběr vody a na základě toho obdrží klíč k tomuto stojanu. Roční paušální částka na jednu nemovitost bude činit 300,- Kč a ta bude sloužit k částečnému pokrytí nákladů obce na rozbory vody, údržbu stojanů a platby státu za odebranou vodu. Navrhuje, že tento přechod by byl pozvolný a je potřeba včas informovat všechny chataře tak, aby nedošlo k případnému omezení chatařů, kteří budou chtít i nadále odebírat vodu ze stojanů.

Hlasování: Pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s úpravou provozního řádu na vodovodních stojanech a ukládá starostovi obce zajistit plynulý přechod na nový systém.**

**Zodpovídá: starosta obce**

**Termín: 31.12.2009**

**5. Žádost o pronájem části pozemku č. parc. 54/10 v k.ú. Klíny I a pozemku č. parc. 48/3 v k.ú. Klíny I**

O pronájem výše uvedených pozemků požádal pan Martínek, jde z větší části o přístupovou cestu k hasičské zbrojnici. Vzhledem k tomu, že se jedná o jedinou přístupovou cestu k hasičské zbrojnici zastupitelé navrhuji cestu nepronajímat. Starosta nechává o pronájmu pozemků hlasovat.

Hlasování: Pro - 0, proti - 6, zdržel se - 0

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem pozemku č. parc. 48/3 v k.ú. Klíny I a části pozemku č. parc. 54/10 v k.ú. Klíny I.**



#### **6. Informace k přečerpávací nádrži Šumný důl**

Starosta informuje zastupitele o záměru výstavby přečerpávací vodní elektrárny Šumný důl společností SYNERGION Šumný důl s.r.o. Projekt této stavby se svou částí nachází na území obce Klíny a v případě realizace stavby se obec stává parciálním partnerem projektu. Starosta upozorňuje zastupitele na možné negativní důsledky výstavby elektrárny (odstřelovací práce, změna mikroklima, prašnost apod.), na druhé straně také informuje o možné finanční kompenzaci, kterou společnost SYNERGION Šumný důl nabízí. V každém případě starosta navrhuje nezávazně vstoupit v jednání s firmou SYNERGION Šumný důl a pozvat její zástupce na zasedání zastupitelstva, na kterém by rád informoval o všech negativních i pozitivních dopadech tohoto projektu na život obce a vyzval občany a chataře obce formou ankety k vyjádření svého názoru k případné realizaci této stavby.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o případné výstavbě přečerpávací nádrže Šumný důl.**

#### **7. Informace k výstavbě sídliště RD Holubí vrch – dopis pana Mikuláška**

Starosta předkládá zastupitelstvu dopis pana Mikuláška, který před třemi lety odkoupil od obce pozemky s projektem na výstavbu inženýrských sítí pro budoucí výstavbu sídliště RD Holubí vrch. Pan Mikulášek zvažuje z ekonomických důvodů prodej těchto pozemků, ke kterému je však dle kupní smlouvy nutný souhlas obce. Starosta navrhuje sejít se s panem Mikuláškem a dohodnout podmínky dalšího prodeje pozemků tak, aby byla původně zamýšlená výstavba sídliště RD dodržena i budoucím vlastníkem pozemků. Stanovisko k plánovanému prodeji bude vydáno až po posouzení návrhu kupní smlouvy mezi p. Mikuláškem a budoucím vlastníkem pozemků. Jako finanční kompenzaci za právní služby, které obec vynaloží na posouzení nové kupní smlouvy, navrhuje p. Mikulášek odškodnit obec 200.000,- Kč.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

#### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plánovaném prodeji pozemků na Holubím vrchu, avšak stanovisko vydá po předložení návrhu kupní smlouvy mezi J. Mikuláškem a budoucím vlastníkem pozemků.**

#### **8. Diskuse**

O slovo se přihlásil p. Kváč se třemi připomínkami. V první pochválil obec za internetové stránky obce, avšak podotknul, že na ní chybí zápisy zastupitelstva obce z měsíce února a dubna. Na tento dotaz starosta obce odpověděl, že na internetových stránkách nechybí žádný zápis ZO. Informoval p. Kváče, že zastupitelstvo obce svolává starosta minimálně jednou za 3 měsíce (par. 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) a v těchto měsících ZO nezasedalo.

Dále p. Kváč vznesl připomínku ke změně režimu u vodovodních stojanů. Nelíbí se mu, že za celý rok odebere maximálně 2-3 m<sup>3</sup> vody a bude muset nově platit paušální částku 300,- Kč ročně, dále navrhl montáž měřičů spotřeby vody na každý stojan. Starosta obce řekl, že nemůže určit, kolik vody spotřebuje každý jednotlivý chatař, montáž měřičů vody na stojany problém nevyřeší (více uživatelů na jednom měřiči) a navíc je to nákladné. Navrhl p. Kváčovi, že pokud nechce platit paušální poplatek za odebranou vodu, má možnost zřídit si přípojku se samostatně měřeným odběrem nebo realizovat vlastní vrt.

V poslední připomínce se p. Kváč ohradil k tomu, že se stále nic neděje ohledně opravy cesty za bývalou restaurací „Sport“, která je v majetku obce a v loňském roce starosta obce přislíbil její rekonstrukci v tomto roce. Starosta informoval p. Kváče o tom, že s místostarostou obce v měsíci květnu provedli visuelní kontrolu stavu cesty. Na místě byl zjištěn velký nepořádek v okolním lese, neoprávněný zábor této cesty místním chatařem a cesta je zarostlá stromy, takže celá rekonstrukce cesty bude složitější, než se původně předpokládalo. Nicméně informoval, že nepořádek byl uklizen a nyní se čeká na zaměření této cesty tak, aby mohly být pokáceny stromy

pouze na tomto pozemku a odstraněn nepovolený zábor. Následně bude cesta nově vysypána štěrkem.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny další dotazy, starosta obce schůzi ukončil.

Schůze byla ukončena v 17.55 hod.

**USNESENÍ Z 26. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE**  
**5. 8. 2009**

- |             |  |
|-------------|--|
| 166/26/2009 | ZO schvaluje uzavření smlouvy na zajištění odchytu psů a sběru kadáverů na území obce Klíny s městem Litvínov a ukládá starostovi obce zajistit její podpis.   |
| 167/26/2009 | Zastupitelstvo obce souhlasí s úpravou provozního řádu na vodovodních stojanech a ukládá starostovi obce zajistit plynulý přechod na nový systém.  |
| 168/26/2009 | Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem pozemku č. parc. 48/3 v k.ú. Klíny I a části pozemku č. parc. 54/10 v k.ú. Klíny I.   |
| 169/26/2009 | Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o případné výstavbě přečerpávací nádrže Šumný důl.  |
| 170/26/2009 | Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plánovaném prodeji pozemků na Holubím vrchu, avšak stanovisko vydá po předložení návrhu kupní smlouvy mezi J. Mikuláškem a budoucím vlastníkem pozemků. |

Zapsala: Hana Jungmannová

  
.....  
**Bc. Matoušek Jiří**  
starosta obce

  
.....  
**Simona Borůvková**  
ověřovatel



  
.....  
**Evžen Kamenský**  
ověřovatel

Vyvěšeno: 14.8.2009  
Sejmuto: