

# OBEC KLÍNY

Obecní úřad Klíny  
Klíny č.p. 61  
436 01 autoposhta Litvínov



---

Zastupitelstvo obce Klíny jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 6 písm.a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) na svém zasedání č. 14 dne 19. 3. 2008 usnesením č. 93/14/2008

## **vydává**

v souladu s § 59 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) a v souladu s ustanovením § 171 zákona č.500/2004 Sb.,správního řádu,v platném znění

## **VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2008**

### **VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE KLÍNY pro katastrální území Klíny I, Klíny II, Rašov u Litvínova**

#### **Článek I. Vymezení zastavěného území**

Zastavěné území obce Klíny je vymezeno v souladu s ustanoveními § 58,59 a 60 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s metodickým pokynem zpracovaném MMR, odborem územního plánování a ústavem územního rozvoje z dubna 2007.

Zastavěné území je vymezeno ve správním obvodu obce Klíny, které zahrnuje katastrální území: k.ú. Klíny I, k.ú. Klíny II, k.ú. Rašov u Litvínova. Uvnitř zastavěného území obce Klíny jsou čtyři nezastavitelná území ve smyslu § 2 odst. 1 písmeno e) bod 1.- pozemek veřejné zeleně a parku sloužící obecnému užívání zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona). Nezastavitelná území jsou graficky barevně vyznačena spolu s vymezením zastavěných území obce Klíny v přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy. Přílohy č.1 a 2 jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Klíny a Městském úřadě Litvínov na Odboru regionálního rozvoje - úřadu územního plánování. Přílohy jsou zpracovány v měřítku 1 : 2 880.

Podle tohoto opatření se postupuje při rozhodování v území podle zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) a dalších souvisejících právních předpisů.

#### **Článek II. Odůvodnění**

Návrh vymezení zastavěného území byl pořízen v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) Městským úřadem Litvínov odborem regionálního rozvoje - úřadem územního plánování podle § 58 – 60 zák. č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavebního zákona) na základě žádosti obce Klíny ze dne 12.6.2007.

Dle ust. § 59 odst. 3 stavebního zákona bylo ke dni 10. 8. 2007 svoláno místní šetření, kde byl předložen návrh vymezení zastavěného území obce Klíny dle ust. § 58 odst.2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dotčené orgány uplatnily svá stanoviska do 30 dnů ode dne místního šetření.

Stanoviska dotčených orgánů nebyla protichůdná a nebylo třeba řešit žádné rozpory.

Vlastníkům pozemků uvedených v ust. § 58 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., a vlastníkům sousedních pozemků bylo oznámeno veřejnou vyhláškou oznámení o návrhu opatření obecné povahy - vymezení zastavěného území obce Klíny. Vlastníci byli tímto oznámením vyzváni k uplatnění námitek a připomínek k návrhu opatření obecné povahy. Toto oznámení bylo na úřední desce obce Klíny vyvěšeno dne 21.11.2007 a sejmuto 21.12.2007 a na úřední desce Městského úřadu Litvínov vyvěšeno dne 21.11.2007 a sejmuto 6.12.2007. K nahlédnutí byl návrh vymezení zastavěného území obce Klíny na Obecním úřadě Klíny a Městském úřadě Litvínov po dobu 30 dnů ode dne vyvěšení.

Na základě vyhodnocené námítky a vyhodnocených připomínek byl Návrh zastavěného území upraven v souladu s ust. § 60 odst. 4 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Dne 21.1. 2008 bylo svoláno místní šetření na kterém dotčené orgány neuplatnily protichůdná stanoviska a nebylo třeba řešit žádné rozpory.

### **Článek III. Námítky a připomínky**

K návrhu opatření obecné povahy – vymezení zastavěného území obce Klíny byla ve stanovené lhůtě uplatněna jedna námítka a dvě připomínky.

### **Článek IV. Účinnost**

Vymezení zastavěného území obce Klíny nabývá účinnosti, v souladu s § 173 odst.1 zák.č.500/2004 Sb., správním řádem, dnem doručení veřejnou vyhláškou, tj.15. dnem po vyvěšení na úřední desce obce Klíny a MěÚ Litvínov. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

### **Článek V. Platnost**

Vymezení zastavěného území samostatným postupem pozbývá platnosti vydáním územního plánu.

### **Článek VI. Poučení**

Proti tomuto opatření obecné povahy dle § 173 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, nelze podat opravný prostředek.

.....  
Evžen Kamenský  
Místostarosta obce Klíny

.....  
Jiří Matoušek  
Starosta obce Klíny

Příloha : dle textu

Vyhláška zveřejněna dne : 15.4.2008

Vyhláška sejmuto dne : .....