



Obec Klíny

se sídlem Obecní úřad Klíny, Klíny č.p. 61 , 436 01 autoposta Litvínov
tel./fax 476 116 021 www: www.kliny.eu

ZÁPIS

ze 14. schůze Zastupitelstva obce Klíny,
která se konala dne 19. 03. 2008 od 15.30 hod. v zasedací místnosti na OÚ Klíny

Přítomno : 6 členů zastupitelstva obce
Nepřítomno : 0

Hosté :
Občané : 1

PROGRAM :

1. Úvod - určení zapisovatele
- určení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola přijatých usnesení
3. Oprava hasičského čerpadla
4. Informace k realizaci sídliště Holubí vrch
5. Smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce a.s.
6. Smlouva o pronájmu pozemku parc.č. 130/1 v k.ú. Rašov u Litvínova
7. Schválení zastavěného území obce
8. Dodatek ke smlouvě o spolupráci – ALTENERG s.r.o.
9. Diskuse

Starosta Jiří Matoušek přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo obce je schopné se usnášet.

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Doplnění nebo připomínky členů ZO nebyly vzneseny

Hlasování pro přijetí programu :

Pro přijetí programu hlasovalo..... 6 členů zastupitelstva obce
Proti..... nikdo
Zdržel se..... nikdo

1. Úvod – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhuje jako zapisovatelku paní Hanu Jungmannovou a jako ověřovatele zápisu pana Michala Stolarčíka a pana Evžena Kamenského.

Hlasování : Pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

2. Kontrola dříve přijatých usnesení

Unesení č.82/12/2008 nesplněno z důvodu změny trvalého bydliště kupujícího. Kontrola splnění bude provedena na dalším zasedání. Usnesení č. 83/13/2008, č. 84/13/2008, č. 85/13/2008 a č. 86/13/2008 se odepisují jako splněná. Usnesení č. 87/13/2008 – průběžné sledováno.

3. Oprava hasičského čerpadla

Starosta předkládá zastupitelstvu návrh opravy hasičského čerpadla PS-12 SDH na Klínech. Oprava by měla být provedena u SDH v Hoře Sv. Kateřiny. Jsou dvě varianty opravy posuzované dle rozsahu opravy a následně její finanční dostupnosti:

- tzv. střední oprava za cenu 23.000,- Kč
- tzv. generální oprava za cenu 46.000,- Kč

Starosta navrhuje provést generální opravu za 46.000,- Kč a nechává o svém návrhu hlasovat.

Hlasování : Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení :

ZO schvaluje realizaci generální opravy čerpadla PS -12 za cenu 46.000,- Kč.

4. Informace k realizaci sídliště Holubí vrch

Starosta podává nové informace o realizaci výstavby sídliště Holubí vrch, získané od investora JM Mikulášek s.r.o.. Dle informací p. Mikuláška jsou vydána potřebná povolení mimo povolení od energetiků. V roce 2008 by se měla zahájit výstavba inženýrských sítí.

Usnesení :

ZO bere na vědomí informace k realizaci stavby sídliště Holubí vrch.

5. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ distribuce a.s.

Z důvodu vyjasnění situace kolem výstavby budoucího sídliště Holubí vrch, navrhuje starosta schválit Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na hlavní energetickou větev pro sídliště Holubí vrch, se společností ČEZ Distribuce a.s..

Hlasování : Pro -6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení :

ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. a ukládá starostovi obce realizovat podpis této smlouvy.

Zodpovídá: starosta obce

Termín: 14.4.2008

6. Smlouva o pronájmu pozemku parc.č. 130/ 1 v k. ú. Rašov u Litvínova

O pronájem pozemku p. č. 130/1, požádal pan Zdeněk Linda. Před hlasováním o schválení záměru pronájmu upozornil starosta obce, že obec nemá schváleny zásady pro pronájem pozemků ve vlastnictví obce, a proto předkládá tyto zásady pronájmu ke schválení.

Hlasování pro přijetí předložených Zásad pronájmu pozemků ve vlastnictví obce

Klíny : Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení :

ZO schvaluje Zásady pronájmů pozemků ve vlastnictví obce Klíny.

Hlasování o schválení záměru pronájmu pozemku parc. č. 130/1 v k.ú. Rašov u Litvínova : Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení :

ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 130/1 v k.ú. Rašov u Litvínova.

7. Schválení zastavěného území obce

Na základě žádosti zastupitelstva obce byl vypracován úřadem územního plánování na MÚ Litvínov Návrh opatření obecné povahy č.1/ 2008 – vymezení zastavěného území obce Klíny, který je nyní předložen zastupitelstvu ke schválení.

Hlasování : Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení :

ZO schvaluje v souladu s ust. §60 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona návrh opatření obecné povahy 1/2008 – vymezení zastavěného území obce Klíny.

8. Dodatek ke smlouvě o spolupráci – ALTENERG s.r.o.

Starosta předkládá ke schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne s provozovatelem větrných elektráren v obci z důvodu změny názvu provozovatele - firmou ALTENERG s.r.o..

Hlasování : Pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení :

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne mezi obcí Klíny a společností ALTENERG s.r.o..

9. Diskuse

Starosta podává informace a předkládá návrhy na vybudování nových autobusových zastávek v obci. Zastupitelstvo vybralo jeden z návrhů ukládá starostovi obce předložit na dalším zasedání cenový rozpočet na výstavbu 4 nových autobusových zastávek v obci.

USNESENÍ ZE 14. SCHŮZE ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNY KONANÉ DNE
19. 3. 2008

- 88/14/2008 ZO schvaluje realizaci generální opravy čerpadla PS -12 za cenu 46.000,- Kč
- 89/14/2008 ZO bere na vědomí informace k realizaci stavby sídliště Holubí vrch.
- 90/14/2008 ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. a ukládá starostovi obce realizovat podpis této smlouvy.
- 91/14/2008 ZO schvaluje Zásady pronájmů pozemků ve vlastnictví obce Klíny
- 92/14/2008 ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 130/1 v k.ú. Rašov u Litvínova.
- 93/14/2008 ZO schvaluje v souladu s ust. §60 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona návrh opatření obecné povahy 1/2008 – vymezení zastavěného území obce Klíny.
- 94/14/2008 ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne mezi obcí Klíny a společností ALTENERG s.r.o..

Zapsala : Hana Jungmannová

.....
Matoušek Jiří
starosta obce

.....
Stolarčík Michal
ověřovatel

.....
Kamenský Evžen
ověřovatel